ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

 Администрация Листвянского муниципального образования сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды сроком на 5 (пять) лет, на нежилое помещение, находящиеся в собственности Листвянского муниципального образования, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, ул. Октябрьская, дом 5, общей площадью 30,66 кв.м, расположенное в цокольном этаже в многоквартирном доме, год постройки - 1982г., водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение, электроснабжение – централизованное, состояние – удовлетворительное, фундамент – железобетонный, стены – кирпичные, перекрытие междуэтажное – железобетонное, полы – линолеум, бетонные; номер помещения: 10-12 на поэтажном плане.

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения об организаторе аукциона: наименование организатора аукциона, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона | Администрация Листвянского муниципального образования – Администрация городского поселенияИркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Октябрьская, 2/ 664520, Иркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Октябрьская, д.2 адрес электронной почты: listvyanskoemo@mail.ru 8(3952) 490-260, 490-375 |
| Краткая характеристика объекта | Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, ул. Октябрьская, дом 5, общей площадью 30,66 кв.м, расположенное в цокольном этаже в многоквартирном доме, год постройки - 1982г., водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение, электроснабжение – централизованное, состояние – удовлетворительное, фундамент – железобетонный, стены – кирпичные, перекрытие междуэтажное – железобетонное, полы – линолеум, бетонные; номер помещения: 10-12 на поэтажном плане. |
| Целевое назначение объекта | виды деятельности, разрешенные законодательством: под размещение аптеки (аптечного пункта).  |
| Начальная цена аукциона без учета коммунальных платежей | Начальная (минимальная) цена лота №1 – 25800 (двадцать пять тысяч восемьсот) рублей (НДС не облагается). |
| Срок действия договора аренды | 5 (пять) лет |
| Сведения о порядке оформления участия в аукционе, в том числе место, дата и время начала и окончания подачи заявок  | - с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 30 минут ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных выходных дней, по адресу: 664520 Иркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Октябрьская, д.2, администрация.Для почтовых отправлений: 664520, Иркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Октябрьская, д. 2- Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.- Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его полномочному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.- Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.- Заявка должна быть подготовлена и представлена в аукционную комиссию по утвержденной организатором аукциона форме.- Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.- Опись представленных документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.- Заявка принимается организатором аукциона и регистрируется в журнале приема и регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и часа ее приема.- Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности поступивших заявок и документов |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе. | Аукционная документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения письменного заявления любого заинтересованного лица по адресу: 664520, Иркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Октябрьская, 2.Ознакомиться с документацией об аукционе можно по адресу: 664520, Иркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Октябрьская, 2, юридический отдел и на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).1. Аукционная документация предоставляется в письменной форме в прошитом виде, скрепленная печатью организатора аукциона.2. Предоставление аукционной документации до опубликовании и размещения на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении аукциона не допускается.3. Документация предоставляется бесплатно. (т.е. плата не взимается). |
| Дата, время, график ознакомления с объектом аукциона | Осмотр нежилого помещения, являющегося объектом аукциона, проводится вторник, пятница с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по предварительному согласованию с представителем администрации Листвянского муниципального образования |
| Размер, сроки и порядок внесения задатка, платежные реквизиты | Задаток для участия в аукционе устанавливается 10 (десять) % (процентов) от начальной (минимальной) цены лота - 2580 (две тысячи пятьсот восемьдесят) рубля.Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: Задаток для участия в аукционе перечисляется единовременно в валюте Российской Федерации (рубли) на расчетный счет: Банк получателя: Отделение г. Иркутск БИК 042520001 р/с 40302810225203000156 ОКТМО 25612160 КБК 00000000000000000510 л/с 05343007850В платежном поручении необходимо указать назначение платежа (задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения по Лоту № 1 |
| Величина «шага аукциона» | «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пять) процентов начальной (минимальной) цены аукциона и составляет 1290 (одна тысяча двести девяносто) рублей. |
| Условия допуска к участию в аукционе | К участию в аукционе допускаются юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие заявку **до 10:00 часов 28 февраля 2019 года** |
| Сведения о дате, времени, месте рассмотрения заявок и определении участников аукциона  | Рассмотрение заявок состоится **в 10:00 часов 28 февраля 2019 года** по адресу: 664520, Иркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Октябрьская, 2, администрация. Протокол об определении участников аукциона размещается на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)  |
| Сведения о дате, времени, месте проведения аукциона  | Аукцион состоится **01 марта 2019 года в 10:00 час.** по адресу: 664520, Иркутская область, Иркутский район, рп. Листвянка, ул. Горького,89 (зрительный зал Дома культуры) |
| Срок на отказ в проведении аукциона  | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона будет размещено на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующее уведомления всем заявителям. И в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона, возвращает заявителям задаток. Результаты аукциона подводятся Организатором в день их проведения |