**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИСТВЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «31» марта 2023г. № 25

р. п. Листвянка

Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Листвянского муниципального образования на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Листвянского муниципального образования, администрация Листвянского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Листвянского муниципального образования на 2023 год, согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Наша Листвянка» и на сайте www.listv-adm.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Листвянского

муниципального образования Н.В. Лебедева

Приложение

к постановлению администрации Листвянского МО от 31.03.2023г. №25

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Листвянского муниципального образования на 2023 год**

1. **Паспорт программы профилактики**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Листвянского муниципального образования на 2023 год |
| Правовые основания разработки программы | Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» |
| Разработчик программы | Администрация Листвянского муниципального образования – Администрация городского поселения |
| Цели программы | 1. Сокращение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее -субъекты профилактики) обязательных требований земельного законодательства на территории Листвянского муниципального района.  2.Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях действующего земельного законодательства. |
| Задачи программы | 1.Выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства на территории Листвянского муниципального образования.  2.Повышение уровня правовой грамотности субъектов профилактики в области земельных отношений.  3.Повышение прозрачности системы контрольно- надзорной деятельности подконтрольных субъектов. 4.Формирование единого понимания обязательных требований у всех участников надзорной деятельности. 5.Созданиесистемыконсультированияподконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2023 год |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | 1.Минимизирование количества нарушений субъектами профилактики требований земельного законодательства. 2.Увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов.  3.Уменьшение административной нагрузки подконтрольных субъектов.  4.Снижение издержек контрольно-надзорной деятельности. |
| Структура Программы | Программа содержит следующие разделы:   1. Общие положения. 2. Аналитическая часть программы. 3. Цели и задачи. 4. План мероприятий по профилактике нарушений на 2023 год. 5. Отчетные показатели на 2023 год. |

# Общие положения

Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на 2023 год разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований», требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, по организации и осуществлению муниципального земельного контроля (далее -мероприятия по профилактике нарушений), осуществляются должностными лицами (уполномоченными специалистами) по муниципальному земельному контролю.

# Аналитическая часть программы

Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

* индивидуальные предприниматели;
* юридические лица;
* физические лица.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

* использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
* сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством; - осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности; - своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;
* соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
* не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

Администрация Листвянского муниципального образования осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

* требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;
* требований о недопущении самовольного ограничения доступа на земельные участки общего пользования;
* выполнения требований земельного законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенными с пользованием, а также о выполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
* выполнения требований земельного законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;
* выполнения требований земельного законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;
* требований законодательства, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных должностными лицами органа муниципального земельного контроля, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

В целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на официальном сайте администрации Листвянского муниципального образования размещены планы проведения плановых проверок соблюдения требований земельного законодательства.

# Цели и задачи программы

Программа реализуется в целях:

* обеспечения доступности информации об обязательных

требованиях, установленных федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами;

* предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;
* устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный

земельный контроль, обязательных требований;

* создания у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;
* снижения уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

* выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих
* нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;
* информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;
* принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;
* повышение уровня информированности субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль в области земельного законодательства.

1. **План мероприятий по профилактике нарушений на 2023**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной Государственной информационной системе «Единый реестр проверок» | В соответствии с Правилами формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными Постановлением  Правительства  Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении правил формирования и ведения Единого Реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в Постановление  Правительства  Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415» | Начальник юридического отдела администрации Листвянского муниципального образования |
| 2 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных  муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | В течение года по необходимости | Начальник юридического отдела администрации Листвянского муниципального образования |
| 3 | Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам соблюдения требований, в сфере благоустройства  - по телефону (сообщения контролируемым лицам контактных данных контрольного органа, графика его работы, досудебного порядка подачи и рассмотрения жалоб контролируемых лиц)  - по средствам видео-конференц-связи (по вопросам, определенным руководителем контрольного органа)  - на личном приеме  (по вопросам проведения в отношении контролируемого лица профилактических мероприятий, контрольных мероприятий) | В течение года  в часы работы контрольного органа  при наличии технической возможности  в соответствии с графиком работы Администрации | Начальник юридического отдела администрации Листвянского муниципального образования |
| 4 | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования установленные  муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом осуществления контрольных функций, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Постоянно | Начальник юридического отдела администрации Листвянского муниципального образования |
| 5 | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности  муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте в сети  «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных  муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в | Ноябрь - декабрь 2023 года | Начальник юридического отдела администрации Листвянского муниципального образования |
| 6 | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2024 год | декабрь 2023 года | Ведущий специалист юридического отдела администрации Листвянского муниципального образования |

# Отчетные показатели программы

Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношение которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

- количество выявленных нарушений;

* информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;
* количество проверок, сведения о проведении которых внесены в Федеральную государственную информационную систему «Единый реестр проверок»;
* проведение разъяснительной работы, в том числе в средствах массовой информации, и подобных мероприятий по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения требований земельного законодательства.