**Иркутская область**

**Иркутский район**

**Листвянское муниципальное образование**

**Дума Листвянского муниципального образования**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 177 -дгп «29» ноября 2019г.**

**Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Листвянского муниципального образования**

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 12 ноября 2019г. № 112-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости», статьей 6, 49 Устава Листвянского муниципального образования, Дума Листвянского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Листвянского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка в процентах |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома) | 0,2 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры) | 0,2 |
| 1.3. | комната | 0,2 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,2 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,2 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,2 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,2 |
| 2 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей, а также объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 1,8 |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Довести настоящее решение до сведения УФНС России по Иркутской области и министерства финансов Иркутской области.

5. Признать утратившим силу Решение Думы Листвянского муниципального образования от 28.11.2014г. №132-дгп «Об установлении и ведении в действие налога на имущество физических лиц на территории Листвянского муниципального образования».

6.  Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении месяца с момента официального опубликования.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Наша Листвянка» и разместить на официальном сайте администрации Листвянского муниципального образования www.listv-adm.ru.

Председатель Думы Листвянского Глава Листвянского

муниципального образования муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Шумова Т.П./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Шамсудинов А.А./