Российская Федерация

Иркутская область

Иркутский район

Администрация Листвянского муниципального образования –

Администрация городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От «12» августа 2019г. № 74

р.п. Листвянка

|  |  |
| --- | --- |
| О назначении публичных слушаний по проекту решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Байкал», земельный участок 38 |  |

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, рассмотрев заявление собственника земельного участка, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации проведении публичных слушаний в Листвянском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Листвянского муниципального образования от 15.02.2012г. № 126-дгп, статьями 24, 48 Устава Листвянского муниципального образования, администрация Листвянского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения об изменении вида разрешенного использования с «Земли сельскохозяйственного назначения» на вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:030961:4, общей площадью 871 кв. м., расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Байкал», земельный участок 38.

2. Подготовку и проведение публичных слушаний по проекту решения об изменении вида разрешенного использования возложить на Комиссию по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Листвянского муниципального образования (далее – Комиссия).

3. Комиссии провести публичные слушания 18.09.2019 г. в 15.20 часов по адресу: 664520, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Листвянка, ул. Горького, 89 (помещение Дома Культуры).

4. Комиссии организовать проведение публичных слушаний, а также прием письменных замечаний и предложений по проекту решения об изменении вида разрешенного использования в порядке, утвержденном решением Думы Листвянского муниципального образования от 15.02.2012 г. № 126-дгп «О положении о порядке организации и проведении публичных слушаний в Листвянском муниципальном образовании».

5. Определить местонахождение Комиссии по адресу: 664520, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Листвянка, ул. Октябрьская, д. 2 (помещение администрации Листвянского МО), почтовый адрес: 664520, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Листвянка, а/я 18; адрес электронной почты: [listvyanskoemo@mail.ru](mailto:listvyanskoemo@mail.ru), контактный телефон/ факс: 8(3952)490-260, 490-375.

6. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается изменение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение до даты проведения публичных слушаний (до 18.09.2019г. 15.20 часов) направить в Комиссию свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту решения об изменении вида разрешенного использования. Указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

7. Опубликовать данное постановление в газете «Наша Листвянка» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Листвянского муниципального образования ([www.listv-adm.ru](http://www.listv-adm.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Листвянского МО А.С. Ушаров