Российская Федерация

Иркутская область

Иркутский район

Администрация Листвянского муниципального образования –

Администрации городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.02.2024 № 07/1

рп.Листвянка

О внесении изменений в постановление администрации

Листвянского муниципального образования

№ 94 от 27.11.2020г. «Об утверждении муниципальной

программы «Обеспечение комплексного пространственного

и территориального развития Листвянского муниципального

образования на 2020 - 2023 годы»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона №131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 6, 24, 48 Устава Листвянского муниципального образования, администрация Листвянского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Листвянского муниципального образования № 94 от 27.11.2020г. (в редакции от 07.06.2022 №37) «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Листвянского муниципального образования на 2020 – 2023 годы» следующие изменения:

1.1. в индивидуализированном заголовке цифры «2023» заменить цифрами «2025»;

1.2. в паспорте:

в строке «Наименование муниципальной программы» цифры «2023» заменить цифрами «2025»;

строку «Дата утверждения программы» исключить;

в строке «Сроки реализация муниципальной программы» цифры «2023» заменить цифрами «2025»;

строку «Объёмы и источники финансирования программы» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объёмы и источники финансирования программы | Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: 9420,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 1624,40 тыс. руб.;  областного бюджета 7795,60тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2020 год** 1400,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 168,00 тыс. руб.;  областного бюджета 1232,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс. руб.;  **на 2021 год** 1090,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 130,80 тыс. руб.;  областного бюджета 959,20 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2022 год** 330,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 39,60 тыс. руб.;  областного бюджета 290,40 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс. руб.  **на 2023 год** 0,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 0,00 тыс. руб.;  областного бюджета 0,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2024 год** 6600,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 1386,00 тыс. руб.;  областного бюджета 5214,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2025 год** 0,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 0,00 тыс. руб.;  областного бюджета 0,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.; |

после строки ««Объёмы и источники финансирования программы» добавить строку «Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы»:

|  |  |
| --- | --- |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | - утверждение Генерального плана и Правил землепользования и застройки Листвянского муниципального образования – 2 шт.;  - подготовка проектов межевания территории – 11шт.  - постановка на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования – 100%. |

1.3. в пояснительной записке:

в абзаце 5 раздела «3. Цели и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы» слова «в количестве 5шт.» исключить;

абзац 6 раздела «3. Цели и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы» исключить;

абзац 8 раздела «3. Цели и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы» исключить;

раздел «3. Цели и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы» дополнить следующими словами: «Общее количество проектов межевания территории – 11шт.

Постановка на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования – 100%.»

в абзацах 10, 11 раздела «3. Цели и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы» цифры «2023» заменить цифрами «2025»;

раздел «4. Описание мероприятий муниципальной программы, обоснование выделения подпрограмм» изложить в новой редакции:

«Выделение подпрограмм в муниципальной программе не предусмотрено.

Реализация муниципальной программы осуществляется по следующим направлениям:

1. разработка и утверждение Генерального плана и Правил землепользования и застройки Листвянского муниципального образования;

Комплексное и устойчивое развитие территории осуществляется на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план – это градостроительная документация о градостроительном планировании развития территории городских и сельских поселений. Генеральный план является основой для: определения направлений и границ развития территорий городских и сельских поселений; зонирования территорий.

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. разработка и утверждение документации по планировке территории Листвянского муниципального образования, а также при необходимости внесение изменений в документацию;

Главной задачей планирования территориальных объектов является обеспечение стабильного развития муниципального образования в соответствии с градостроительными нормами. Для последующей детализации и уточнения планировочной структуры выполняется более точное распределение участков и зон уже в рамках намеченной территории.

Проект межевания территории – это документация по планировке территории. Готовится применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков. Включает в себя топографические сведения о зонировании территории застройки или внутреннем межевании, с учётом условных границ правообладателей. Включает зону проектирования, согласовывая нормативы использования территории в пределах внутренних границ, с учётом целей заявителя. Проект межевания территории это один из самых важных документов на земельный участок.

Составление и оформление документации межеванию территории – сложный процесс, позволяющий собрать максимум полезной информации о конкретном земельном участке.

3. проведение работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования.

В отсутствие четко установленных и описанных в Государственном кадастре недвижимости границ населенных пунктов создается множество проблем органам местного самоуправления в решении вопросов предоставления земельных участков физическим и юридическим лицам, размещения объектов капитального строительства, администрирования земельного налога и пр. Граница (черта) населенного пункта устанавливается в соответствии с документами территориального планирования, другой градостроительной документацией, проектами землеустройства, расчетами по обоснования резервных площадей с использованием материалов вычисления площадей земельных угодий, инвентаризации земель, проектно-технической и учетной документацией по населенному пункту. Установление границ земель населенного пункта производится с целью передачи этих земель в ведение муниципального образования и обеспечение им возможности осуществлять свои полномочия в области регулирования земельных отношений в пределах компетенции, определенной Земельным кодексом Российской Федерации.

Согласно статьи 9 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Закон о кадастре) в государственный кадастр недвижимости (далее - ГКН) вносятся сведения о границах муниципальных образований, границах населенных пунктов.»

раздел «5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Основанием для привлечения средств субсидий из областного бюджета является государственная программа Иркутской области «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области» на 2024-2030 годы, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1018-пп.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 9420,00 тыс. руб.

Табл. 1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период реализации программы | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | |
| Финансовые средства, всего | В том числе по источникам: | | | |
| МБ | ОБ | ФБ | Иные источники |
| Всего за весь период | 9420,00 | 1624,40 | 7795,60 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе по годам: |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| 2020 год | 1400,00 | 168,00 | 1232,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021 год | 1090,00 | 130,80 | 959,20 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 год | 330,00 | 39,60 | 290,40 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 год | 6600,00 | 1386,00 | 5214,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2025 год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

раздел «6. Описание ожидаемых результатов реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«В ходе реализации муниципальной программы планируется провести разработку и утверждение Генерального плана и Правил землепользования, и застройки Листвянского муниципального образования, разработку и утверждение документации по планировке территории Листвянского муниципального образования, а также при необходимости внесение изменений в документацию, проведение работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования.

Ожидается, что в результате реализации муниципальной программы за период с 2020 по 2025 годы удастся достичь следующих показателей:

- разработать и утвердить Генеральный план и Правила землепользования и застройки Листвянского муниципального образования – 2шт.;

- разработать и утвердить документы по планировке территории Листвянского муниципального образования, а также при необходимости внесение изменений – 11шт;

- провести работы по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования – 100%.

Реализация Программы в 2020-2025 годах позволит создать возможности для повышения эффективности управления развитием территории Листвянского муниципального образования. Принятие программы обеспечит эффективное решение приоритетных социальных, экономических и других задач развития.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Наша Листвянка» и на сайте [www.listv-adm.ru](http://www.listv-adm.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Листвянского

муниципального образования М.В. Максимов

Приложение

к постановлению администрации

Листвянского муниципального образования

от 01.02.2024 № 07/1

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

# «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Листвянского муниципального образования на 2020 – 2025 годы»

р.п. Л иствянка 2020 год

1. **Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Листвянского муниципального образования на 2020 – 2025 годы» (далее - муниципальная программа) |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Листвянского муниципального образования |
| Участники муниципальной программы | Администрации Листвянского муниципального образования;  Организации, собственники, граждане (по согласованию) |
| Подпрограммы муниципальной программы | Выделение подпрограмм не предусмотрено |
| Цель муниципальной программы | Обеспечение устойчивого развития территории Листвянского муниципального образования |
| Задачи муниципальной программы | 1. Разработка и утверждение Генерального плана и Правил землепользования и застройки Листвянского муниципального образования; 2. Разработка и утверждение документации по планировке территории Листвянского муниципального образования, а также при необходимости внесение изменений в документацию;   3. Проведение работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2020-2025 годы |
| Объёмы и источники финансирования программы | Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: 9420,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 1624,40 тыс. руб.;  областного бюджета 7795,60тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2020 год** 1400,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 168,00 тыс. руб.;  областного бюджета 1232,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс. руб.;  **на 2021 год** 1090,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 130,80 тыс. руб.;  областного бюджета 959,20 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2022 год** 330,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 39,60 тыс. руб.;  областного бюджета 290,40 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс. руб.  **на 2023 год** 0,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 0,00 тыс. руб.;  областного бюджета 0,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2024 год** 6600,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 1386,00 тыс. руб.;  областного бюджета 5214,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.;  **на 2025 год** 0,00 тыс. руб., из них средств:  местного бюджета 0,00 тыс. руб.;  областного бюджета 0,00 тыс. руб.;  федерального бюджета 0,00 тыс. руб.;  иные источники 0,00 тыс.руб.; |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | - утверждение Генерального плана и Правил землепользования и застройки Листвянского муниципального образования – 2 шт.;  - подготовка проектов межевания территории – 11шт.  - постановка на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования – 100%. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | Успешное выполнение мероприятий программы будет способствовать: формированию условий осуществления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования; разработке документов территориального планирования муниципального образования, являющихся обязательными для органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации решений в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, учёта интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации |

**2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы, проблемы**

Муниципальная программа направлена на обеспечение полномочий органа местного самоуправления Листвянского муниципального образования в области градостроительной деятельности, в соответствии со статьёй 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и пунктом 20 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Документы территориального планирования, в соответствии с частью 3 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими управленческих решений.

К обязанностям и полномочиям органов местного самоуправления относятся:

- Разработка и утверждение Генерального плана;

- Разработка и утверждение Правил землепользования и застройки;

- Разработка и утверждение подготовленной на основе Генерального плана документации по планировке территории;

- Установление границ населенных пунктов;

- Резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд;

- Установление публичных сервитутов в целях обеспечения интересов местного самоуправления или местного населения;

- Принятие решений о развитии застроенных территорий;

- Предоставление земельных участков для строительства, в том числе их формирование;

- Выполнение комплексных кадастровых работ;

- Территориальное планирование - подготовка проекта и утверждение генерального плана, что позволит развивать новые территории для жилищного строительства, отображать объекты местного значения, предусмотренные к дальнейшему строительству соответствующими программами; проводить резервирование для муниципальных нужд;

- Градостроительное зонирование - подготовка проекта и утверждение Правил землепользования и застройки территориальных зон; разработка градостроительных регламентов в границах охранных зон объектов культурного наследия, позволяющих установить ограничения на использование земельных участков в границах охранных зон памятников; изменение видов разрешенного использования, что повысит эффективность использования земельных участков, объектов капитального строительства;

- Документация по планировке территории в целях реализации документа территориального планирования - документации, позволяющей сформировать земельные участки для жилищного и иного строительства, в том числе с целью их предоставления путем проведения аукционов и предоставления льготным категориям граждан;

- Документация по межеванию застроенных территорий с постановкой на кадастровый учет земельных участков, что позволит иметь актуальные сведения о земельных участках и их правообладателях и значительно повысить налогооблагаемую базу по земельному налогу на земельные участки в муниципальном образовании.

Утверждение в соответствии с Градостроительным кодексом документов территориального планирования и Правила землепользования и застройки муниципального образования, утверждение документации по планировке территории, с соблюдением процедуры публичных слушаний, позволяет населению участвовать в обсуждении вопросов, своевременно знакомиться с планами развития территорий и строительства объектов, что снижает вероятность возникновения конфликтных ситуаций, дает возможность использовать земельные участки и объекты капитального строительства, эффективно, реализовать права и законные интересы граждан и их объединений. Необходимость решения указанных проблем программным методом обусловлена комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технического характера.

В условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации, связанной с изменением границ земельных участков, их разрешенного использования, подготовкой документации по развитию улично-дорожной сети и другими факторами, требуется его своевременная актуализация. В связи с этим в 2021г. планируется разработать материалы по утверждению нового Генерального плана, а в 2022г. Правил землепользования и застройки Листвянского муниципального образования.

Качественная застройка населенных пунктов на территории муниципального образования с соблюдением требований градостроительных и технических регламентов основывается на местных нормативах градостроительного проектирования Листвянского муниципального образования.

Для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории необходимо утверждение проектов планировок территории.

Развитие Листвянского муниципального образования напрямую зависит от разработки и утверждения в муниципальном образовании новых градостроительных документов, актуализации местных нормативов градостроительного проектирования.

В экономической области эффективность от реализации мероприятий Программы состоит в увеличении доходов бюджетов всех уровней за счет роста объемов инвестиций в строительство и обустройство земельных участков и иных объектов недвижимости, в повышении эффективности управления развитием территории Листвянского муниципального образования.

Принятие программы обеспечит эффективное решение приоритетных социальных, экономических и других задач развития Листвянского муниципального образования в пределах установленных полномочий органов местного самоуправления.

**3. Цели и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы**

Основной целью муниципальной программы является совершенствование системы градорегулирования на территории Листвянского муниципального образования, направленное на создание условий для развития жилищного строительства, обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования в соответствии с Генеральным планом, Правилами землепользования и застройки, с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории, создание экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры, бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов.

Для достижения данной цели должны быть решены следующие задачи:

- создание условий для развития жилищного строительства;

- обеспечение градостроительной деятельности на территории Листвянского муниципального образования в соответствии с Генеральным планом, Правилами землепользования и застройки (с осуществлением их подготовки и утверждения, разработки документации по планировке территории, проведением работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования), с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории.

Перечень целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задачи программы:

Обеспеченность территории Листвянского муниципального образования актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования в соответствие с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности.

Обоснование состава и значения целевых показателей и оценка влияния внешних факторов и условий на их достижение: обеспеченность территории Листвянского муниципального образования актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования в соответствие с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности является важным фактором оценки устойчивого развития населенных пунктов Листвянского муниципального образования и рассчитывается исходя из общего количества необходимых актуализированных документов территориального планирования, градостроительного зонирования в соответствие с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности.

Общее количество документов территориального планирования: генерального плана, правил землепользования и застройки, которые необходимо разработать, составляет 2 шт.

Общее количество проектов межевания территории – 11шт.

Постановка на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования – 100%.

Внешние факторы, влияющие на достижение целевых показателей, отсутствуют.

Муниципальная программа рассчитана на период с 2020 по 2025 годы.

Срок реализации муниципальной программы: 2020-2025 годы.

**4. Описание мероприятий муниципальной программы, обоснование выделения подпрограмм**

Выделение подпрограмм в муниципальной программе не предусмотрено.

Реализация муниципальной программы осуществляется по следующим направлениям:

1. разработка и утверждение Генерального плана и Правил землепользования и застройки Листвянского муниципального образования;

Комплексное и устойчивое развитие территории осуществляется на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план – это градостроительная документация о градостроительном планировании развития территории городских и сельских поселений. Генеральный план является основой для: определения направлений и границ развития территорий городских и сельских поселений; зонирования территорий.

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. разработка и утверждение документации по планировке территории Листвянского муниципального образования, а также при необходимости внесение изменений в документацию;

Главной задачей планирования территориальных объектов является обеспечение стабильного развития муниципального образования в соответствии с градостроительными нормами. Для последующей детализации и уточнения планировочной структуры выполняется более точное распределение участков и зон уже в рамках намеченной территории.

Проект межевания территории – это документация по планировке территории. Готовится применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков. Включает в себя топографические сведения о зонировании территории застройки или внутреннем межевании, с учётом условных границ правообладателей. Включает зону проектирования, согласовывая нормативы использования территории в пределах внутренних границ, с учётом целей заявителя. Проект межевания территории это один из самых важных документов на земельный участок.

Составление и оформление документации межеванию территории – сложный процесс, позволяющий собрать максимум полезной информации о конкретном земельном участке.

3. проведение работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования.

В отсутствие четко установленных и описанных в Государственном кадастре недвижимости границ населенных пунктов создается множество проблем органам местного самоуправления в решении вопросов предоставления земельных участков физическим и юридическим лицам, размещения объектов капитального строительства, администрирования земельного налога и пр. Граница (черта) населенного пункта устанавливается в соответствии с документами территориального планирования, другой градостроительной документацией, проектами землеустройства, расчетами по обоснования резервных площадей с использованием материалов вычисления площадей земельных угодий, инвентаризации земель, проектно-технической и учетной документацией по населенному пункту. Установление границ земель населенного пункта производится с целью передачи этих земель в ведение муниципального образования и обеспечение им возможности осуществлять свои полномочия в области регулирования земельных отношений в пределах компетенции, определенной Земельным кодексом Российской Федерации.

Согласно статьи 9 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Закон о кадастре) в государственный кадастр недвижимости (далее - ГКН) вносятся сведения о границах муниципальных образований, границах населенных пунктов.

**5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Основанием для привлечения средств субсидий из областного бюджета является государственная программа Иркутской области «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области» на 2024-2030 годы, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1018-пп.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 9420,00 тыс. руб.

Табл. 1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период реализации программы | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | |
| Финансовые средства, всего | В том числе по источникам: | | | |
| МБ | ОБ | ФБ | Иные источники |
| Всего за весь период | 9420,00 | 1624,40 | 7795,60 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе по годам: |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| 2020 год | 1400,00 | 168,00 | 1232,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021 год | 1090,00 | 130,80 | 959,20 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 год | 330,00 | 39,60 | 290,40 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 год | 6600,00 | 1386,00 | 5214,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2025 год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**6. Описание ожидаемых результатов реализации муниципальной программы**

В ходе реализации муниципальной программы планируется провести разработку и утверждение Генерального плана и Правил землепользования и застройки Листвянского муниципального образования, разработку и утверждение документации по планировке территории Листвянского муниципального образования, а также при необходимости внесение изменений в документацию, проведение работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования.

Ожидается, что в результате реализации муниципальной программы за период с 2020 по 2025 годы удастся достичь следующих показателей:

- разработать и утвердить Генеральный план и Правила землепользования и застройки Листвянского муниципального образования – 2шт.;

- разработать и утвердить документы по планировке территории Листвянского муниципального образования, а также при необходимости внесение изменений – 11шт;

- провести работы по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов Листвянского муниципального образования – 100%.

Реализация Программы в 2020-2025 годах позволит создать возможности для повышения эффективности управления развитием территории Листвянского муниципального образования. Принятие программы обеспечит эффективное решение приоритетных социальных, экономических и других задач развития.

**7. Описание системы управления реализацией муниципальной программы**

Муниципальная программа является комплексным организационно-методическим и практическим планом действий органа местного самоуправления муниципального образования в части градостроительной деятельности на территории муниципального образования.

Муниципальная программа имеет открытый характер, позволяющий в процессе ее реализации в соответствии с действующими процедурами вносить дополнения и изменения, связанные с изменениями законодательства, возможностями местного бюджета, другими вновь выявленными факторами создания и развития отдельных сфер градостроительной деятельности.

Реализация мероприятий программы осуществляется отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования.

Текущий контроль за выполнением мероприятий программы осуществляет администрация Листвянского муниципального образования.

Финансовый контроль за выполнением мероприятий программы осуществляет финансово-экономический отдел администрации Листвянского муниципального образования.