Российская Федерация

Иркутская область

Иркутский район

Администрация Листвянского муниципального образования –

Администрация городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От «13» февраля 2018 года № 16

рп.Листвянка

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении проекта межевания территории по ул.Академическая в рп.Листвянка Иркутского района |  |

В целях обеспечения устойчивого развития территории Листвянского муниципального образования, руководствуясь ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлениями Администрации Листвянского муниципального образования от 14.07.2017 г. № 66 «О подготовке проекта межевания территории по ул.Академическая в рп.Листвянка Иркутского района», от 18.12.2017 г. № 135 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории по ул.Академичекая в рп.Листвянка Иркутского района», заключением по итогам проведения публичных слушаний по вопросу разработки проекта межевания территории по ул.Академическая в рп.Листвянка Иркутского района от 22.01.2017 г., ст.ст. 24, 48 Устава Листвянского муниципального образования, Администрация Листвянского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории по ул.Академическая в рп.Листвянка Иркутского района в следующем составе:

1) перечень и сведения об образуемых земельных участках (Приложение № 1);

2) чертеж межевания территории (Приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление с Приложениями №№ 1, 2 в газете «Наша Листвянка» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Листвянского муниципального образования в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы Листвянского МО А.С.Ушаров

Приложение № 1

к постановлению Администрации Листвянского МО

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Проект межевания территории по ул.Академическая

в рп.Листвянка Иркутского района

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

1. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условный номер земельного участка** | **Площадь, кв. м** | **Вид разрешённого использования (числовое обозначение 1)** | **Возможные способы образования земельных участков** | |
| **Способы образования** | **Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)** |

| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 2** | | | | |
| **1 этап межевания территории** | | | | |
| ЗУ:1 | 2396,0 | Автомобильный транспорт (7.2) | образуемые земельные участки | земли, государственная собственность на которые не разграничена |
| **ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** | | | | |
| **1 этап межевания территории** | | | | |
| :92:зу1 | 5725,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:92 |
| :5:зу1 | 1479,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:5 |
| :5:зу2 | 2064,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:5 |
| :93:зу1 | 5937,0 |  | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:93 |
| :93:зу2 | 27939,0 |  | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:93 |
| :93:зу3 | 1673,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:93 |
| :93:зу4 | 1598,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:93 |
| :93:зу5 | 1629,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | образование земельного участка путем раздела | 38:06:030111:93 |
| **2 этап межевания территории** | | | | |
| 2э:5:зу2 | 2573,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | образование земельного участка путем перераспределения | :5:зу2, земли, государственная собственность на которые не разграничена |

1 В соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540.

2 Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2. Красные линии

Действующих красных линий на территории нет.

Настоящим проектом межевания территории предлагается установить красные линии. Устанавливаемые красные линии установлены с учетом существующих земельных участков многоквартирных жилых домов, существующих объектов инженерной инфраструктуры, общественных объектов. Координаты поворотных и концевых точек устанавливаемых красных линий указаны в системе координат ведения Единого государственного кадастра недвижимости, и представлены в таблице 2.

**Таблица 2. Координаты поворотных и концевых точек устанавливаемых красных линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **координата Х** | **координата Y** |
| 1 | 339411,89 | 3374199,57 |
| 2 | 339395,73 | 3374177,41 |
| 3 | 339356,99 | 3374036,73 |
| 4 | 339383,57 | 3374189,77 |
| 5 | 339341,82 | 3374038,12 |
| 6 | 339294,91 | 3373962,65 |
| 7 | 339287,04 | 3373943,81 |

Приложение № 2

к постановлению Администрации Листвянского МО

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Проект межевания территории по ул.Академическая

в рп.Листвянка Иркутского района

Чертеж межевания территории

