НАША ЛИСТВЯНКА

Ежемесячная газета администрации Листвянского муниципального образования

№6 (79) ИЮНЬ 2017

ЛЕТНЯЯ РАБОТА ДЕПУТАТОВ

Нынешняя Дума была насыщенной вопросами и обсуждениями. Депутаты вынесли в повестку дня самые злободневные темы.

— Одним из основных был **вопрос по ситуации на рынке.** После известных событий там поменялось руководство. Новый директор Александр Курков вместе с главным бухгалтером Натальей Герасимовой проинформировали депутатов о работе предприятия. Сложностей хватает и связаны они с тем, что руководство не имеет полной информации о состоянии дел — компьютеры изъяты, базы заключенных договоров нет, технику не вернут до проведения суда. Но работать надо, ведь в самом разгаре летний сезон. Депутаты задавали вопросы — они касались и торговых мест, и заключенных договоров. Тамара Шумова вновь подняла тему работы торговой площадки напротив школы. Ее предложение — площадка не должна нарушать учебный процесс и создавать трудности подъезда к школе, поэтому работу нужно ограничить временными рамками — с 1 июня по 30 августа. Депутаты согласились с коллегой.

Сегодня актуален вопрос торговли рыбой у частных усадеб. Практически каждый домовладелец в центральной части поселка предлагает туристам разные виды рыбной продукции, изготовленной в домашних условиях. Продажа ведется без документов и является нарушением. Поэтому в ближайшее время наводить порядок в этой области будет административная комиссия — она проведет комплексный рейд по Листвянке. Глава Александр Шамсудинов призвал депутатов поучаствовать в ее работе.

На Думе был рассмотрен **вопрос профилактики правонарушений на территории Листвянского МО.** Проинформировал депутатов участковый Алексей Попов, единственный полицейский на территории ЛМО. Сегодня ситуация в этой сфере серьезная: Иркутско сельский районный отдел внутренних дел расформирован, на Байкальский и Голоустненский тракты осталось всего три участковых — они работают на износ. Нехватку участковых в полной мере ощущают жители и гости Листвянки. Как отметил глава, наш поселок туристический и как никто нуждается в пристальном внимании полиции. Он должен иметь полноценную дежурную часть круглосуточного наблюдения, ГИБДД, ППС, орган дознания. А по факту не получает даже профилактики. И это не вина участкового. Такая ситуация по всей стране: пункты в маленьких поселениях закрывают, а участковых сокращают либо отправляют работать на усиление в большие города. Вот и наш участковый пункт планируют закрыть. Однако глава уверил, что опорный пункт полиции в Листвянке останется, работа в этом направлении проведена. Более того, чтобы участковый занимался профилактикой, а не бумажной работой, ему в помощь выделят сотрудника с правом оформления документов. Этот вопрос согласован в области.

Сегодня тревогу бьют все — и глава поселка, и руководство района. Написаны обращения генералу Калищуку, в МВД России с просьбой пересмотреть штатное расписание по Иркутской области и вернуть Иркутско сельский районный отдел внутренних дел.

Депутаты рассмотрели вопрос **об утверждении «Положения о порядке приватизации муниципального имущества».** Контроль по исполнению положения решено возложить не только на комитет по экономике, но и на бюджетный комитет. Депутаты решили провести два заседания по этому вопросу. На первом рассмотрят перечень имущества, определят, что эффективно используется, а от чего можно отказаться, выставив на продажу. На втором заседании утвердят данное положение.

Валерий Обухов проинформировал Думу **о планах по ремонту дорог.** В виду сложившейся финансовой ситуации, когда поселку необходимо поучаствовать в софинансировании трех государственных программ по ЖКХ, в Листвянке будет проведен только ямочный ремонт. В помощь администрации подключаются местные предприниматели: подписано одно соглашение, готовятся еще три.

Всего на Думе было рассмотрено 11 вопросов. Следующее заседание пройдет по графику в июле.

Андрей Сизых, председатель Думы ЛМО

ТУШИЛИ ВСЕМ МИРОМ

С 23 на 24 июня в Листвянке произошел пожар — горел лес за усадьбой Тюрюминых. «Тушили пожар всем миром, — рассказывает Олег Тюрюмин. — Я был поражен, сколько людей откликнулось на просьбу главы поселка оказать помощь, как оперативно была организованна команда и ликвидировано возгорание».

— Олег Анатольевич, как вы считаете, что стало причиной пожара?

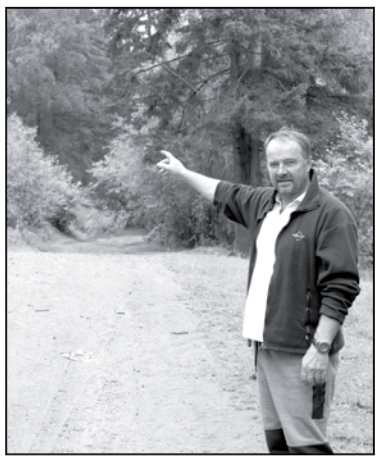
— Я убежден — это поджог. За черемшой уже никто не ходит, а для разведения костров, отдыха туристов здесь не место. Да и характер пожара говорит сам за себя — подожгли снизу, чтобы огонь пошел вверх по склону. Если бы возгорание не заметили вовремя, то пожар, разбушевавшись, на следующий день мог пойти в поселок, перекинулся бы на жилые дома, тогда ущерб был бы колоссальный.

— Кто заметил пожар?

— Вечером я увидел дымку на горе, в районе километра от нашей усадьбы и подумал: «Какой густой туман». Запаха дыма не было, потому что ветер дул с моря. Но решил проверить — сел на трактор и поехал в сторону поляны Челпановской. Уже смеркалось, а когда добрался стало темно. Пожар бушевал на склоне. Понял, что сам не справлюсь, а зарядки телефона хватило лишь на один звонок — набрал главу: «Анварьевич, горим!» И пока ехал в усадьбу, он уже начал организовывать помощь. Я позвонил Тамаре Петровне Шумовой, своим ребятам. Не думал, что соберется больше пяти человек — ночь уже была, да и выходной завтра. И был удивлен, когда на зов главы начали массово съезжаться люди. Александр Анварьевич звонил всем, как он говорил, по списку в телефоне. Люди подъезжали и подъезжали — и работники гостиниц, и местные жители. Благодаря такой помощи мы быстро потушили пожар.

— А пожарные не приезжали?

— Мы их и не вызывали — такую команду организовал глава, что мы самостоятельно справились. Да и не прошла бы туда пожарная техника. Мы на джипах и то с трудом проехали. Трудность была и в том, что земля сухая, со слоем хвои, и после того, как пожар потушили, еще долго тлел дерн и корни деревьев. Мы привезли тонны полторы воды — кто-то из команды вызвался дать свои бочки, быстро собрались и рванули за водой. Ведрами наполнили емкости, привезли и залили дерн.



Горел лес за усадьбой

Конечно, пожар — это очень страшно, но то, как народ отреагировал, сплотился и потушил пожар — не может не радовать. Хотя были и такие, кто отказался. Я звонил некоторым людям, но в ответ услышал: «Зачем это я поеду, это территория Национального парка». И что, пусть горит? Я осерчал, наговорил грубостей. Ведь отказывались как раз те, кто бьют себя пяткой в грудь, что они коренные жители. Но, слава богу, таких было немного, большинство с готовностью откликнулось.

— Сколько времени потребовалось, чтобы полностью потушить пожар?

— Заметили мы его около девяти вечера, а полностью ликвидировали около двух часов ночи. Долго заливали тлеющий дерн — Тамара Петровна со своими лесниками тушили из ранцев, потом емкости с водой привезли и сразу все промочили хорошо. Александр Анварьевич сначала руководил тушением, а потом уже и не надо было — каждый знал, что делать. По масштабам выгорела небольшая площадь, хотя пожар был серьезный. Хочу поблагодарить всех, кто помогал в тушении пожара. Отдельное спасибо главе поселка — если бы не он, вряд ли нам бы удалось так быстро и слаженно отработать.

Беседовала Лариса Шкатова

Наш Олимпийский день

В рамках летнего отдыха детей в поселке прошел Олимпийский день.

— Организатор спортивного праздника — Олимпийский комитет Иркутской области. Это уже 28 Всероссийские игры, но у нас в поселке они проводятся во второй раз. Дети участвовали в эстафете, в легкой атлетике, играли в футбол. Всех участников наградили грамотами, лучших — олимпийскими медалями. Это был своеобразный День здоровья и в то же время закрытие детской летней площадки.

Светлана Курбатова, директор ДК

Конкурс на самую зеленую усадьбу

Традиционный летний конкурс на лучшую усадьбу объявлен в Листвянском МО. В этот раз он стартовал под названием «Самая зеленая усадьба на Байкальской земле».

Конкурс проводится в целях привлечения населения к участию в жизни Листвянки, благоустройства территории, содержания домовладений, развития и поддержки социальной инициативы жителей, создания благоприятного общественного климата, комфортных условий проживания на берегу Байкала. Бессменный организатор конкурса — администрация Листвянского МО.

Участвовать в конкурсе могут все желающие. Заявки принимаются с 21 июня по 14 июля в администрации поселка (тел. 490-260), в ДК (89027612299). Для оценки стараний участников создана специальная комиссия, которая и будет объезжать усадьбы. Первая встреча с жюри ждет жителей уже в середине июля. Оцениваться домовладения и участки будут в следующих номинациях:

1. Архитектурно-композиционная выразительность усадьбы:

— малые архитектурные формы;

— альпийские горки;

— единое композиционное оформление.

2. Обеспеченность усадьбы зелеными насаждениями:

— наличие декоративно оформленного цветника;

— наличие фруктово-ягодных насаждений;

— наличие зеленой изгороди.

3. Архитектура дома и малая архитектура (беседки, качели, колодец, бани, детские площадки, искусственный пруд, бассейн, зона отдыха, садовые скульптуры и т. д.);

Подведение итогов пройдет в два этапа:

1 этап — с 21 июня до 25 июля (сбор информации и фото от участников конкурса по выбранным номинациям).

2 этап — с 25 июля до 25 августа (подведение итогов конкурса).

Победителей, как уже заведено, наградят на праздновании «Дня Байкала», которое пройдет 27 августа.

Организационный отдел администрации ЛМО

ЖКХ: БУДЕМ РЕШАТЬ ПРОБЛЕМЫ

В Листвянском МО сегодня остро стоят вопросы ЖКХ: необходима замена котла на мазутной котельной, требуется капитальный ремонт канализационного коллектора, нужно приобрести и установить оборудование на очистных сооружениях. От реализации этих мероприятий зависят экология Байкала и здоровье жителей территории. Область готова выделить средства, но главное условие траншев — софинансирование из местного бюджета. Какие суммы требуются на выполнение работ, что предпринимает администрация поселка для решения вопросов — рассказывают специалисты ЖКХ и администрации.

Александр Поздняков, ведущий специалист по ЖКХ администрации ЛМО:

— Первый транш из областного бюджета — 5 800 тысяч рублей — будет выделен в связи с передачей в ведение Листвянки очистных сооружений. Мы приняли их в неудовлетворительном состоянии, поэтому необходим ремонт, закупка нового оборудования. Деньги дают с условием софинансирования из местного бюджета 17% — это 1 188 тысяч рублей.

Второй момент: министерство ЖКХ Иркутской области выделяет средства в размере 3 112 тысяч рублей для приобретения и установки оборудования на мазутную котельную. Это новый котел (№2), электронагреватели для подачи горячей воды в летний период, производство строительно-монтажных работ. Наше софинансирование составляет 638 тысяч рублей.

Также Листвянскому МО будет выделено 14 200 тысяч рублей на замену участка канализационного коллектора (от магазина «Огонек» по ул. Октябрьская до камеры, расположенной напротив гостиницы «Анастасии»). Потянуть софинансирование в 2 600 тысяч рублей администрация не в силах, поэтому передали полномочия на уровень Иркутского района.

Конечно, поселку будет очень тяжело — все три момента пришлись на один год. Но нам необходимо это сделать, чтобы решить большую часть накопившихся проблем ЖКХ.

Наталья Запорожская, начальник финансово-экономического отдела:

— Любая государственная программа требует софинансирования. В нашем случае 17% — это достаточно большие суммы, которые не были запланированы в бюджете. Сейчас мы пытаемся изыскать средства, чтобы выполнить все условия и решить стоящие перед поселком вопросы. На закупку оборудования для КОС — это 1 188 тысяч — деньги уже изыскали. Пришлось подкорректировать практически все статьи бюджета: обнулили резервный фонд, полностью сняли средства со статьи расходов по депутатскому корпусу, часть денег пошла из благоустройства, освещения.

Валерий Обухов, технический директор ООО «Сервис»:

— Благодаря настойчивости и грамотной работе главы ЛМО, слаженной работе депутатов Думы сегодня стало возможным выделение средств из области для ремонта важнейших объектов ЖКХ поселка. И я считаю, что несмотря на отсутствие средств в бюджете, нам необходимо сделать все, чтобы эти проекты реализовать.

По мазутной котельной в первую очередь — она отапливает почти половину благоустроенного жилого фонда, плюс детский сад. Зима этого года показала, что котел №2 выработал свой ресурс. Мы раз 13 его останавливали, начиная с февраля. Первый котел в рабочем состоянии, но топить его было невозможно в силу качества мазута. Сегодня АНХК производит мазут такой температуры вспышки, что горелка (импортная) отказывается работать. Необходимо приобрести дополнительное оборудование.

Все объекты, включая КОСы, в равной степени важны. И если сегодня у нас есть возможность произвести работы, мы не можем ее упустить. Давно уже Листвянке не выделялись деньги, и сейчас нам надо поднапрячься, чтобы все получилось. Один из серьезнейших объектов — канализационно-напорный коллектор, он 1978 года прокладки. В прошлом году в рамках капитального ремонта мы сделали порядка 700 метров теплоизоляции. И были удивлены — трубы не сходились. Оказывается, труба была «дутая», она неоднократно замораживалась. При эксплуатации часть труб ремонтировалась, часть заменялась. Но латание дыр — это до поры до времени. А коллектор идет по самому берегу, и крайне важно провести ремонт, чтобы обезопасить экологию и жизнеобеспечение поселка. Хотя, скорее всего, Дума не согласует софинансирование в 2 600 тысяч рублей — этих денег при всем нашем желании нет.

Александр Шамсудинов, глава Листвянского МО:

— Хочу подвести итог высказываниям моих коллег. Да, нам выделяются деньги, и да — сфера ЖКХ очень важна. Мы сделаем все, чтобы обеспечить софинансирование и реализовать задуманное. Однако, огорчает высокий процент. У других территорий он составляет 12%, а у нас 17%. Все потому, что нас приравняли к крупным промышленным территориям: справляемся своим бюджетом, не берем кредиты, значит, благополучны. Я на всех уровнях доказываю, бьюсь в министерствах области, чтобы Листвянку рассматривали в призме туристического поселка. Никто не видит, что мы, например, тратим 3 миллиона только на уборку мусора, а это 15% нашего бюджета! Убираем за всеми — за бизнесом, за туристами, за жителями Иркутска, Ангарска и т.д. Наш маленький муниципалитет с населением в 2 000 человек не может физически столько намусорить.

То, что нам дают субсидии, это замечательно, но мы не в состоянии софинансировать все госпрограммы. Сегодня сделали упор на ЖКХ — это напрямую связано с экологией. Если котлы старые — у нас все дымит. Не дай бог не сделаем трубу коллектора — прямая угроза экологии Байкала. Не сделаем очистные — угроза здоровью жителей. Мы стараемся поддерживать проекты, пытаемся изыскивать средства, но и нам нужна помощь. Не может маленький муниципалитет своими силами содержать в чистоте такое огромное наследие ЮНЕСКО, это нереально.

Со своей стороны я обратился во все министерства, к губернатору. Прошел все инстанции. Сегодня мы не готовы оголять бюджет, чтобы завтра утонуть в мусоре, остаться без света, с занесенными снегом дорогами.

Но ЖКХ — больная тема. Мы сделаем все, чтобы изыскать финансы. Я веду работу с предпринимателями поселка, с крупным бизнесом — есть предварительная договоренность о финансовой помощи. Постараемся обойтись без кредитов, чтобы не загонять поселок в долговую яму. Работать на развитие — вот путь, который мы выбрали. И будем по нему следовать.

Здания-невидимки: они вроде бы есть, и их вроде бы нет

Сегодня юридический отдел администрации ЛМО ведет большую работу по выявлению случаев самовольного строительства объектов на территории Листвянки. Какие меры применяются к нарушителям рассказывает Виктор Синьков, начальник юридического отдела.

— Администрацией Листвянского МО в начале года были поданы исковые заявления в суд о сносе трех самовольных строений. Они возведены без разрешительных документов. Это «Голд-отель» на Партизанской, здание по ул. Гудина, 69 и трехэтажное строение на ул. Куликова (за кафе «Копейка»). Все три — гостиницы, причем две из них уже функционируют и обслуживают туристов.

Отсутствие разрешений на строительство не останавливает предпринимателей: они возводят многоэтажные гостиницы, на свой страх и риск принимают в них многочисленных туристов. Наверное, деньги решают все. Однако, в погоне за прибылью люди забывают, что ответственны за безопасность граждан (гостиницы строятся с кучей нарушений), за экологию Байкала (нет и речи об очистных сооружениях).

Позиция администрации — выявить нарушителей и обязать их привести земельные участки и строения в соответствие с их назначением. Некоторые идут на контакт, добровольно соглашаясь устранять нарушения, но таковых единицы. Ведь узаконивание — это прозрачность деятельности, которую не все хотят показывать, и, конечно, налоги. Платить у нас никто не желает. Все хотят лишь получать прибыль. Хотя отчисления от деятельности бизнеса идут в местный бюджет, на развитие Листвянки. И благоустраивать поселок, делать его привлекательным — напрямую в интересах предпринимателей.

Юристы администрации завалены работой, но борьба с незаконными постройками — в приоритете. Порядок в этой сфере будет наведен. Поданные нами исковые заявления рассматриваются в суде. В этом году «Голд-отель» уже привлекал к себе внимание контролирующих органов, когда ЖБО попали в Байкал. Кроме того, что отель построен без разрешения, а вместо четырех этажей возведено семь, также выявлено 36 нарушений при эксплуатации! Наши требования таковы: прекращение деятельности отеля, запрет на эксплуатацию здания и его снос.

По зданию на Гудина, 69 администрация добивается сноса строения, так же как и по Куликова. В последнем случае здание возведено в зоне ИЖС, без разрешения на строительство, без проведения экологической экспертизы. Но каким-то чудом оно поставлено на кадастровый учет!

Сегодня в Листвянке очень много самовольных строений. Это дома-невидимки: они фактически есть, но юридически их нет. Из одной проблемы — незаконная деятельность — вытекает множество других: это и мусор, и жидкие бытовые отходы, и дефицит бюджета. Пока мы не наведем порядок в этой области, мы так и будем топтаться на месте. Поэтому призываем предпринимателей к совместной работе — готовы оказывать помощь в устранении нарушений. Сегодня Листвянка в поле зрения и туристов, и контролирующих органов. И вести легальный бизнес гораздо безопаснее, чтобы вложенные вами средства работали на вас, а не на оплату работ по сносу незаконных строений.

До следующего учебного года!

Вот и окончился очередной год для учеников Листвянской школы. Прозвенел последний звонок, кто-то отправился отдыхать, а выпускники — поступать в учебные заведения страны.

Педагоги и родители очень переживали за ребят во время сдачи экзаменов. Удачное завершение итоговой аттестации порадовало всех. Поздравляем!

Выпускники 11 класса отметили окончание школы. Желаем каждому выбрать свой путь в жизни и пусть он будет счастливым. В этом году в нашей школе есть золотая медалистка — это выпускница 11 класса Анастасия Шамшурина. Мы гордимся нашей звездочкой! Пусть в жизни все у тебя получится! Благодарим родителей Надежду Николаевну и Алексея Викторовича за отличное воспитание дочери.

А для учеников школы, перешедших в очередные классы, начался летний отдых. Многие посетили лагерь дневного пребывания. А 10-12 июня профсоюзный комитет школы и района организовал ребятам поездку на Аршан. Желаем всем ученикам хорошего отдыха — укрепляйте здоровье и набирайтесь сил на новый учебный год.

Анна Евстафьева, директор школы

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ!

В июне отпраздновали свои юбилеи наши уважаемые односельчане ***Чемякина Галина Григорьевна и Смирнов Василий Васильевич.*** *Поздравляем вас, желаем бодрости, крепкого здоровья, успехов в ежедневных делах, свершения намеченных планов! !*

С уважением администрация ЛМО

Страна детства и радости

1 июня ребятня Листвянки совершила «Путешествие в страну детства».

— Развлекательная программа была посвящена Дню защиты детей. Иркутские артисты из «Корпорации «Сюрприз» развлекали юных жителей поселка, провели мастер-класс по шаромоделированию — из длинных шариков учили делать собачек, мечи, цветы. Спонсорами праздника выступили администрация ЛМО (игра лазертаг) «Мясная лавка», гостиница «Мечта Байкала».

Каждый год дети с нетерпением ждут мастеров аквагрима. В этот раз мы пригласили сразу двух гримеров, чтобы не создавались очереди. Прошли конкурсы и познавательные викторины.

Дети пришли на праздник с мамами и папами, а самой маленькой посетительнице едва исполнилось 6 месяцев. Завершился любимый детский день праздником мыльных пузырей и дискотекой.

Светлана Курбатова, директор ДК

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ЛИСТВЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА ЛИСТВЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 21 февраля 2017 № 74-дгп

О внесении изменений и дополнений в Устав Листвянского муниципального образования

В целях приведения Устава Листвянского муниципального образования в соответствие с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным и региональным законодательством, руководствуясь статьями 32, 49 Устава Листвянского муниципального образования, Дума Листвянского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Листвянского муниципального образования следующие изменения и дополнения:

1.1. часть 1 статьи 7 Устава дополнить пунктом 14 следующего содержания: «14) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации»;

1.2. статью 12 Устава изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Муниципальные выборы.

1. Муниципальные выборы проводятся в целях избрания Главы Поселения, депутатов Думы Поселения на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

2. Решение о назначении выборов принимается Думой Поселения не ранее чем через 90 дней и не позднее, чем за 80 дней до дня голосования. Решение о назначении выборов подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не позднее чем через пять дней со дня его принятия. При назначении досрочных выборов сроки, указанные в настоящем пункте, а также сроки осуществления иных избирательных действий могут быть сокращены, но не более чем на одну треть.

В случае досрочного прекращения полномочий органов местного самоуправления или депутатов, влекущего за собой неправомочность органа, досрочные выборы должны быть проведены не позднее чем за шесть месяцев со дня такого досрочного прекращения полномочий.

3. Днем голосования на выборах в органы местного самоуправления является второе воскресенье сентября года, в котором истекают сроки полномочий органов местного самоуправления или депутатов указанных органов, а если сроки полномочий истекают в год проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации очередного созыва, - день голосования на указанных выборах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4-6 статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002г. №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

4. Подготовка и проведение муниципальных выборов осуществляются в соответствии с федеральным законом, законами Иркутской области.

5. Выборы Главы Поселения, депутатов Думы Поселения проводятся на основе мажоритарной избирательной системы.

6. Итоги муниципальных выборов подлежат официальному опубликованию (обнародованию).»;

1.3. часть 5 статьи 23 Устава изложить в следующей редакции: «5. Глава муниципального образования должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия Главы муниципального образования прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07 мая 2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»;

1.4. часть 4 статьи 26 Устава дополнить пунктом 10.1 следующего содержания: «10.1) единовременная выплата в связи с прекращением полномочий Главы Поселения (в том числе досрочно) при достижении пенсионного возраста или потере трудоспособности в размере его месячной оплаты труда;»;

1.5. часть 4 статьи 26 Устава дополнить абзацем следующего содержания: «Указанная в пункте 10.1 части 4 настоящей статьи гарантия не выплачивается в случае прекращения полномочий Главы Поселения по основаниям, предусмотренным пунктами 2.1, 3, 6-9 части 6, частью 7.1, пунктами 5-8 части 10, частью 10.1 статьи 40 Федерального закона.»;

1.6. статью 27 Устава дополнить частью 4 следующего содержания: «4. В случае, если избранный на муниципальных выборах Глава муниципального образования, полномочия которого прекращены досрочно на основании решения Думы Листвянского муниципального образования об удалении его в отставку, обжалует в судебном порядке указанное решение, досрочные выборы Главы муниципального образования не могут быть назначены до вступления решения суда в законную силу.»;

1.7. статью 27 дополнить частью 5 следующего содержания: «5. Полномочия Главы Поселения прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом.»;

1.8. статью 37 Устава дополнить частью 17.1 следующего содержания: «17.1. Депутату, осуществляющему свои полномочия на постоянной основе, выплачивается единовременная выплата в связи с прекращением полномочий Депутата (в том числе досрочно) при достижении пенсионного возраста или потере трудоспособности в размере его месячной оплаты труда. Указанная выплата не выплачивается в случае прекращения полномочий Депутата, осуществляющего полномочия на постоянной основе, по основаниям, предусмотренным абзацем 7 части 16 статьи 35, частью 7.1, пунктами 5-8 части 10, частью 10.1 статьи 40, частями 1 и 2 статьи 73 Федерального закона.»;

1.9. часть 18 статьи 37 Устава изложить в следующей редакции: «18. Депутат должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03 декабря 2012 года №230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам.»;

1.10. в части 6 статьи 74 Устава слова «Суд рассматривает и принимает решение не позднее чем через 10 дней со дня подачи.» исключить.

2. Администрации Листвянского муниципального образования в установленном законом порядке осуществить регистрацию внесенных изменений в Управлении Министерства Юстиции РФ по Иркутской области.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наша Листвянка» после регистрации.

Председатель Думы Листвянского МО
А.С.Сизых
Глава Листвянского МО
А.А.Шамсудинов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ЛИСТВЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА ЛИСТВЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 20 июня 2017 № 85-дгп

О внесении изменений в решение Думы Листвянского муниципального образования от 28 июня 2016 года № 38-дгп «Об утверждении Положения о предоставлении депутатами Думы Листвянского муниципального образования сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, размещении данных сведений в сети «Интернет», а также организации проверки достоверности и полноты данных сведений»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Положения о предоставлении депутатами Думы Листвянского муниципального образования сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, размещении данных сведений в сети «Интернет», а также организации проверки достоверности и полноты данных сведений в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 49 Устава Листвянского муниципального образования, Дума Листвянского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение о предоставлении депутатами Думы Листвянского муниципального образования сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, размещении данных сведений в сети «Интернет», а также организации проверки достоверности и полноты данных сведений, утвержденное решением Думы Листвянского муниципального образования от 28 июня 2016 года № 38-дгп «Об утверждении Положения о предоставлении депутатами Думы Листвянского муниципального образования сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, размещении данных сведений в сети «Интернет», а также организации проверки достоверности и полноты данных сведений»:

а) в Положении о предоставлении депутатами Думы Листвянского муниципального образования сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, размещении данных сведений в сети «Интернет», а также организации проверки достоверности и полноты данных сведений слова «на официальном сайте администрации Листвянского муниципального образования» заменить по тексту словами «на официальном сайте Листвянского муниципального образования»;

б) абзац второй пункта 15 изложить в следующей редакции:

«- в течение трех рабочих дней со дня поступления письменного запроса его копия направляется Председателем Думы Листвянского МО депутату Думы Листвянского МО, в отношении которого поступил запрос;»;

в) абзац третий пункта 15 изложить в следующей редакции:

«- в течение семи рабочих дней со дня поступления письменного запроса средству массовой информации Председателем Думы Листвянского МО предоставляются сведения, указанные в пункте 11 настоящего Положения, в том случае, если запрашиваемые сведения отсутствуют на официальном сайте Листвянского муниципального образования.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Наша Листвянка» и разместить на официальном сайте Листвянского муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Думы Листвянского муниципального образования по мандатам, Уставу, Регламенту и депутатской этике (Воронов М.В.).

Председатель Думы Листвянского МО
А.С.Сизых
Глава Листвянского МО
А.А.Шамсудинов

ГИМС ПРЕДУПРЕЖДАЕТ!

Сегодня на водных объектах Иркутской области сложилась неблагоприятная обстановка, связанная с гибелью людей. С начала года утонуло более 30 человек из них 14 детей.

5 июня утром жители Иркутска Макеев В.В., Клименко К.В., Кравчук Г.В., Кравчук Д.В., прибыли в Качугский район, д. Малая Тарель для поездки в д. Чанчур по реке Лена. Отплыли на мотолодке, поднявшись 15 км вверх по течению, остановились перекусить (местечко «Подъиконникова»). Клименко пошел рыбачить вниз по течению. Прибывшие с ним видели, как, пытаясь освободить зацепившуюся блесну, он упал в воду. Друзья искали его, но безрезультатно. Позже, спустившись по реке, обнаружили Клименко без признаков жизни.

7 июня около 16.00 в районе устья реки Малая Белая напротив села Бельск при переходе речки вброд утонул Крупович Алексей 1987 года рождения.

12 июня Павлов Леонид (2006 г.р.) и Павлов Роман (2007 г.р.) без разрешения родителей в компании детей и двух взрослых отправились купаться на берег Обусинского залива Братского водохранилища. По словам свидетеля Бадушкеевой Матрены (1978 г.р.), Роман оступился и начал тонуть. Бадушкеева поспешила ему на помощь, но не успела. В тот же день, 12 июня, около 16.00 на озере в д. Новотроицк утонул Пасечник Денис Викторович, находившийся в состоянии алкогольного опьянения.

13 июня Крещенков Михаил (1994 г.р.) из поселка Усть-Ордынский, в компании близких друзей и двоюродного брата Таракановского Сергея (1985 г.р.) в 20.00 приехали на 2 автомобилях отдохнуть на пруд Булусинский. На берегу распивали спиртные напитки. Около 21.30 Крещенков поплыл на середину водоема, но не рассчитал силы. Друзья пытались его спасти, но не успели.

14 июня Грицак А.И. с двумя приятелями выпивали на берегу Ангары в Иркутске. Грицак в состоянии алкогольного опьянения поплыл в сторону дамбы (250 метров). Со слов очевидцев и его приятелей, доплыл до дамбы, отдохнул и поплыл обратно, но, не доплыв до берега, утонул.

22 июня на стоянке для маломерных судов в заливе Топка Иркутского водохранилища в необорудованном для купания месте утонули ребенок 2008 года рождения и мужчина 1975-го, пытавшийся его спасти.

Причиной подобных происшествий является пренебрежение правилами безопасности, употребление алкоголя, отсутствие контроля и бдительности со стороны взрослых, а зачастую беспечное отношение к родительским обязанностям.

Уважаемые жители и гости Листвянки, соблюдайте правила безопасности на водных объектах, не оставляйте детей без присмотра, купайтесь только в строго отведенных для этого местах! **В случаях экстренной ситуации звоните по телефону: 783-700, 112!**

ГИМС МЧС России по Иркутской области
Администрация ЛМО

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ЛИСТВЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА ЛИСТВЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 20 июня 2017 № 87-дгп

О внесении изменений в решение Думы Листвянского муниципального образования от 20 декабря 2016г. №69-дгп «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования, утв. Решением Думы №126-дгп от 10.12.2011г., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 49 Устава Листвянского муниципального образования, Дума Листвянского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Листвянского муниципального образования от 20 декабря 2016 года №69-дгп «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год» следующие изменения:

1.1. приложение №1 к решению Думы №69-дгп от 20 декабря 2017 г. изложить в новой редакции (прилагается).

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Наша Листвянка».

.

Председатель Думы Листвянского МО
А.С.Сизых
Глава Листвянского МО
А.А.Шамсудинов

Приложение №1 к решению Думы № 87-дгп от 20.06.2017г.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Способ приватизации	Срок приватизации	Стоимость имущества
Недвижимое имущество:						
-	-	-	-	-	-	-
Движимое имущество:						
1	автомобиль легковой Toyota Corolla	р.п. Листвянка	год выпуска 2006г., цвет - белый	аукцион	июль-сентябрь	241000 (двести сорок одна тысяча) рублей. Отчет об оценке стоимости имущества №659/2016

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ЛИСТВЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА ЛИСТВЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 20 июня 2017 № 86-дгп

Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 6, 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Устава Листвянского муниципального образования, Дума Листвянского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования (Приложение №1).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Наша Листвянка».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комитеты Думы Листвянского МО по бюджету и финансам и по экономике Поселения, хозяйству и муниципальной собственности.

Председатель Думы Листвянского МО А.С.Сизых
Глава Листвянского МО А.А.Шамсудинов

Приложение №1 к решению Думы Листвянского муниципального образования от 20.06.2017г. № 86-дгп

Положение о порядке приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования (далее по тексту – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года 3178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Листвянского муниципального образования.

1.2. Положение устанавливает цели и задачи приватизации муниципального имущества, регулирует отношения, отнесенные к ведению органов местного самоуправления Листвянского муниципального образования и возникающие при приватизации муниципального имущества, определяет порядок планирования приватизации, порядок принятия решений об условиях приватизации, порядок проведения подготовки имущества к продаже.

1.3. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Листвянского муниципального образования, в собственность юридических или (и) физических лиц.

1.4. Под муниципальным имуществом, подлежащим приватизации, понимается имущество и иные виды объектов гражданских прав, принадлежащие Листвянскому муниципальному образованию на праве собственности.

1.5. Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

1.6. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.7. Цели и задачи приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования:

- изменение структуры собственности на территории Листвянского муниципального образования в соответствии с частью 5 статьи 50 Федерального закона от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- вовлечение в гражданско-правовой оборот невостребованного имущества;
- формирование условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Листвянского муниципального образования;
- уменьшение бюджетных расходов на управление муниципальным имуществом;
- увеличение неналоговых поступлений в бюджет от приватизации имущества.

1.8. Муниципальным имуществом, подлежащим приватизации являются движимое имущество, недвижимое имущество, объекты незавершенного строительства.

1.9. Положение не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

- земли, за исключением земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;
- природных ресурсов;
- муниципального жилищного фонда;
- муниципального имущества, находящегося за пределами Российской Федерации;
- муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;
- безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;
- муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных унитарных предприятий, и муниципального имущества, передаваемого государственным корпорациям и иным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса муниципального образования;
- муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;
- муниципального имущества на основании судебного решения;
- акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у муниципального образования права требовать выкупа их акционерным обществом.

Отчуждение указанного в настоящем пункте муниципального имущества регулируется федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами.

1.10. Приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.

1.11. К отношениям по отчуждению муниципального имущества, не урегулированным настоящим Положением и Федеральным законом от 21 декабря 2001 года 3178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», применяются нормы гражданского законодательства.

2. Компетенция органов местного самоуправления Листвянского муниципального образования

2.1. К компетенции Думы Листвянского муниципального образования относится:

- утверждение Положения о порядке приватизации муниципального имущества Листвянского муниципального образования, внесение в него изменений и дополнений;
- ежегодное утверждение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и перечни объектов приватизации, изменение и дополнение плана приватизации;
- утверждение отчета о выполнении плана приватизации за отчетный год.

2.2. К компетенции Главы Листвянского муниципального образования относится:

- ежегодное представление в Думу Листвянского муниципального образования проекта плана приватизации, проекта решения Думы о внесении изменений и дополнений в план приватизации;
- представление ежегодного отчета о результатах приватизации муниципального имущества за отчетный год;
- утверждение формы документов, сопровождающих процесс приватизации муниципального имущества;
- подписание договоров купли-продажи муниципального имущества, договора задатка.

2.3. К компетенции администрации Листвянского муниципального образования относится:

- формирование проекта прогнозного плана приватизации на очередной финансовый год;
- организация предпродажной подготовки объектов приватизации;
- определение состава подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия;
- определение на основании отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, начальную (минимальную) цену приватизируемого имущества;
- принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества;
- определение размер, сроки и условия внесения задатка при продаже имущества с аукциона;
- определение место, даты начала и окончания приема заявок;
- организация подготовки и публикации информационного сообщения в официальном печатном издании и размещение на официальном сайте в сети Интернет о проведении аукциона, конкурса и т.д.;
- прием заявок от претендентов на участие в аукционе, конкурсе и т.д.

3. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

3.1. Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации муниципального имущества является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информация о приватизации муниципального имущества дополнительно размещается на официальном сайте Листвянского муниципального образования.

3.2 Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается на официальном сайте Листвянского муниципального образования.

3.3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

3.4. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», следующие сведения:

- наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;
- наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- способ приватизации такого имущества;
- начальная цена продажи такого имущества;
- форма подачи предложений о цене такого имущества;
- условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;
- размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;
- порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;
- исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- срок заключения договора купли-продажи такого имущества;
- порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;
- ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;
- порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);
- место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества;
- сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества.

3.5. По решению администрации Листвянского муниципального образования в информационном сообщении о продаже муниципального имущества указываются дополнительные сведения о подлежащем приватизации имуществе.

3.6. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

3.7. К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей размещению, относятся следующие сведения:

- наименование продавца такого имущества;
- наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- дата, время и место проведения торгов;
- цена сделки приватизации;
- имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене), или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (в случае использования открытой формы подачи предложений о цене);
- имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

4. Способы приватизации муниципального имущества

4.1. Используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

- преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;
- преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- продажа муниципального имущества на аукционе;
- продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;
- продажа муниципального имущества на конкурсе;
- муниципального имущества посредством публичного предложения;
- муниципального имущества без объявления цены;
- внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;
- продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.

4.2. Приватизация имущественных комплексов унитарных предприятий осуществляется путем их преобразования в хозяйственные общества.

5. Решение об условиях приватизации муниципального имущества

5.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается администрацией Листвянского муниципального образования в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества.

5.2. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- способ приватизации имущества;
- начальная (минимальная) цена имущества;
- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);
-иные необходимые для приватизации имущества сведения.

5.3. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

- состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия;
- перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;
- размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;
- количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - муниципального образования.

Со дня утверждения прогнозного плана приватизации муниципального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:

- сокращать численность работников указанного унитарного предприятия;
- совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда;
- получать кредиты;
- осуществлять выпуск ценных бумаг;
- выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

6. Документы, предоставляемые покупателями муниципального имущества

6.1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

6.1.1. юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

6.1.2. физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

6.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

6.3. В случае проведения продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

7. Гарантии трудовых прав работников акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации

7.1. Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью, созданные в процессе приватизации имущественных комплексов унитарных предприятий, соблюдают условия и отвечают по обязательствам, которые содержатся в коллективных договорах, действовавших до приватизации имущественных комплексов унитарных предприятий.

7.2. По истечении трех месяцев со дня государственной регистрации акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, их работники (представители работников), совет директоров (наблюдательный совет), исполнительный орган акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью могут предложить заключить новый коллективный договор или продлить на срок до трех лет действие прежнего договора.

7.3. После приватизации имущественных комплексов унитарных предприятий трудовые отношения работников этих унитарных предприятий продолжаются и могут быть изменены или прекращены не иначе как в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

7.4. В случае, если руководитель унитарного предприятия осуществлял свою деятельность на основе гражданско-правового договора, отношения с ним регулируются в соответствии с гражданским законодательством и указанным договором.

8. Осуществление приватизации муниципального имущества

8.1. Продажа муниципального имущества способами, указанными в п. 4.1. Положения осуществляется в соответствии с главой 4 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Уважаемые жители и гости Листвянки!

Обращаем ваше внимание на соблюдение ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ:

— не оставляйте без присмотра включенные в сеть электроприборы;

— в каждом жилом доме необходимо иметь первичные средства пожаротушения, такие как огнетушитель либо запас воды;

— если у вас ветхая электропроводка, повреждены розетки, не ждите пожара, приглашайте специалиста. Не доверяйте ремонт случайным людям;

— не курите в постели;

— если ваш дом отапливается печью, содержите ее в исправном состоянии;

— не допускайте перекаливания отопительных печей.

Если вы обнаружили пожар, звоните в службу спасения по телефону «01» или с сотового телефона «112» (звонок бесплатный). От ваших своевременных и грамотных действий зависит сохранность имущества и здоровья.

Администрация ЛМО

Ежемесячная газета **«Наша Листвянка».**
Газета Администрации Листвянского муниципального образования Иркутского района.

Издатель: ООО «Агентство рекламных решений «Палантир».
Дата выхода: 30.06.2017
Распространяется бесплатно.

Отпечатано в типографии ООО «ФОРВАРД», г. Иркутск, ул. Советская, 109 «Г».
Тираж 500 экз. Заказ 04/30-06/3