НАША ЛИСТВЯНКА

Ежемесячная газета администрации Листвянского муниципального образования

№6 (115) ИЮНЬ 2020

ГОЛОСУЕМ В ЛИСТВЯНКЕ

С 25 июня по 1 июля пройдет Всероссийское голосование по вопросу принятия поправок в Конституцию России. Участковая избирательная комиссия в Листвянке начала работу на двух участках.

С 16 июня в Листвянке начали работу пункты приема заявлений — участок № 773 расположен по ул. Октябрьская, 5 (в ООО «Сервис»); № 774 — ул. Горького, 89 (дом культуры). Режим работы ППЗ: в будни — с 08.00 до 20.00, в выходные — с 10.00 до 18.00.

С 25 июня заработали избирательные участки — с 08.00 до 12.00, с 16.00 до 20.00. Проголосовать 30 июня можно с 08.00 до 12.00. В день основного голосования, 1 июля, избирательные участки в Листвянском МО будут работать с 08.00 до 20.00.

ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Если житель не имеет возможности прийти на участок, можно написать заявление на голосование по месту нахождения. Сделать это необходимо до 17.00 дня основного голосования (1 июля). Заявление можно подать по телефону 496-836, или подойти на участок. Также житель может обратиться в комиссию через родственников или знакомых.

Голосование 1 июля будет проходить в режиме обеспечения полной санитарной безопасности граждан — в этом году приняты беспрецедентные меры защиты участников голосования. Это соблюдение социальной дистанции, разные формы голосования, в том числе вне избирательного участка. Избирательные участки будут обеспечены дезинфекционными средствами, каждый член комиссии, избиратель получат одноразовую маску, перчатки, ручку. Для максимального удобства жителей и сокращения времени пребывания на участке, паспортные данные избирателей уже внесены в компьютерную систему — голосующий только предъявляет документ для сверки и ставит подпись.

На пунктах приема заявлений организовано дежурство, это сделано для того, чтобы проголосовать мог каждый житель. В этом году, в отличие от прошлых лет, гражданин России может проголосовать по любому документу, удостоверяющему личность: паспорт, водительское удостоверение, военный билет и т.д.

Еще раз напоминаем: 1 июля избирательные участки для голосования работают с 08.00 до 20.00 — каждый может выразить свое мнение по важному для всех россиян вопросу принятия поправок в Конституцию страны.

Администрация ЛМО

ДО ВСТРЕЧИ, ШКОЛА!

Трудная четвертая четверть завершилась. Надеемся увидеться с нашими учениками в новом учебном году.

ОТЛИЧНИКИ В УЧЕБЕ:

Вот и завершилась горячая школьная пора. Выпускники 9 и 11 классов получили аттестаты об окончании общего образования. Желаем каждому из вас, ребята, дерзать, стремиться и достигать! В этом учебному году в Листвянской школе трое выпускников с красными аттестатами. Поздравляем: Марию Головачеву, выпускницу 9 класса, Ольгу Захарову и Никиту Толстикова, выпускников 11 класса, с успешным окончанием школы на своем этапе. Ольга и Никита удостоены «Губернаторской золотой медали», которая скоро будет им торжественно вручена. В этом учебном году изменены правила получения медали — без учета результатов ЕГЭ, но мы уверены, что все ребята достойно справятся с этим испытанием и подтвердят свои результаты.

По итогам обучения на базе «Центра подготовки спасателей им. А.И.Степанова Байкальского поисково-спасательного отряда МЧС России» по программе «Юный спасатель» выпускники 11 класса получили сертификаты. Надеемся, что полученные навыки станут крепкой основой безопасной жизни! Благодарим Семена Алексеевича Белокурова, начальника отряда ФГКО «БПСО МЧС России», Владимира Леонидовича Шалагина, начальника «Центра подготовки спасателей», Ивана Евгеньевича Рец и весь преподавательский состав за плодотворное сотрудничество.

Дорогие ребята, уважаемые родители, желаем вам безопасных каникул и крепкого здоровья. До встречи в День знаний!

Анна Евстафьева, директор школы

Мария Головачева

Ольга Захарова

Никита Толстиков

ДУМА: НОВЫЕ ВЫБОРЫ 13 СЕНТЯБРЯ

Очередное заседание Думы Листвянского МО прошло в середине июня. Перед тем как уйти на каникулы, депутаты подняли и рассмотрели ряд важных вопросов.

И снова заседание Думы началось с приятного: коллеги поздравили председателя с юбилеем, вручили подарки и благодарственное письмо.

На повестку заседания вынесено 10 вопросов. Начали с самого важного — **«О назначении муниципальных выборов депутатов Думы Листвянского муниципального образования пятого созыва».** Как пояснил и.о главы МО Андрей Ушаров, в сентябре истекает срок полномочий нынешнего созыва депутатов и необходимо назначить дату следующих выборов. Депутаты проголосовали единогласно, назначив выборы в единый день голосования, 13 сентября.

К этому заседанию депутатами был намечен **«План работы Думы ЛМО на 2-е полугодие».** В нем отражены все важные направления, по которым работают народные избранники. План принят единогласно.

В «Разном» депутаты заслушали информацию **«Об упразднении МУПов с 2025 года, о дальнейшей перспективе работы рынка».** В своем выступлении Александр Васев, начальник юридического отдела администрации ЛМО, отметил, что ранее по инициативе Федеральной антимонопольной службы была инициирована ликвидация либо реорганизация МУПов в срок до 1 января 2021 года.

— Но в связи с неоднократными обращениями граждан в декабре 2019 года этот вопрос был отложен в принятии до 1 января 2025 года. После истечения срока МУПы, которые не будут реорганизованы, подлежат ликвидации, — подытожил Александр Владимирович.

Депутаты вновь подняли вопрос **«О принятии единого тарифа на транспортировку сточных вод для населения и МКД»**. Как пояснил Александр Васев, нормами действующего законодательства определено, что полномочия по установлению тарифов на водоотведение возложены на органы местного самоуправления. То есть утверждает тарифы администрация ЛМО. Власть возмещает поставщикам коммунальных услуг выпадающие доходы. Таким образом удается соблюдать баланс предоставления населению коммунальных услуг по льготным тарифам.

Депутат Раиса Захарова напомнила, что вопрос уравнения тарифов на вывоз ЖБО является очень острым и давно требует решения.

— Сегодня ситуация такова, что тариф на вывоз ЖБО автоцистерной (частный сектор) превышает тариф централизованной транспортировки (МКД). Разницу от затрат должен получать непосредственный исполнитель работ.

Андрей Ушаров продолжил:

— От администрации ЛМО на настоящий момент подготовлено исковое заявление по побуждению ООО «Сервис» осуществлять транспортировку сточных вод, поскольку оно является концессионером данных объектов. При положительном решении суда тарифы уравняются, а компенсировать выпадающие доходы будет регион. Для жителей это очень значимый момент.

«О подготовке к отопительному сезону» рассказал технический директор ООО «Сервис» Валерий Обухов.

— Отопительный сезон в этом году закончился чуть позже (на три дня) по многочисленным обращениям жителей и в связи с установлением холодной погоды. Зиму мы отработали хорошо, без единой поломки и нареканий со стороны населения. А с 1 февраля уже приступили к проведению капитальных и текущих ремонтов. Меня, как технического руководителя и жителя поселка, радует сегодняшнее состояние инженерной инфраструктуры в поселке.

Депутаты заслушали Анну Евстафьеву, директора школы, с вопросами **«О подготовке к ремонту образовательных учреждений», «Об оздоровительной компании детей в летний период»**.

— С 1 июня мы уже приступили к ремонтным работам, приемка школы запланирована на 31 июля. По «Народным инициативам» сейчас приобретены 12 моноблоков для компьютерного класса. Приобретаем учебники на 180 000 рублей, три ноутбука и комплект парт. Что касается капитального ремонта, которого мы так ждем: проведена техническая экспертиза и до конца года будет составлена проектно-сметная документация. Очень надеемся в следующем году войти в рейтинг образовательных организаций, которые подлежат капитальному ремонту. Что касается летнего отдыха детей, то лагерь дневного пребывания начнет работу с 10 по 28 августа.

В июле народные избранники уходят в отпуск. В августе состоится завершающее заседание пятилетней эпохи работы депутатов четвертого созыва. За эти годы мы ставили и решали множество вопросов, надеемся, что наши избиратели оценили проведенную работу.

Тамара Шумова, председатель Думы ЛМО

ОТОПИТЕЛЬНЫЙ — НА ОТЛИЧНО!

Отопительный сезон в Листвянке завершен. И мы с полным правом можем сказать — он прошел без нареканий. Жители не ощутили неудобств, не было сбоев и аварийных ситуаций. Это подтвердил и Валерий Обухов, депутат Думы Листвянского МО, технический директор ООО «Сервис».

— Валерий Анатольевич, наверное, это один из немногих сезонов, который не стал для вас головной болью?

— Да, этот отопительный сезон, по сравнению с прошлыми, действительно нас порадовал — не было аварий, сбоев в работе оборудования, не было отключений тепла. Единственное, проблемы были в части канализования: население не соблюдает правила пользования канализацией, поэтому там оказываются разные твердые предметы, которые засоряют и парализуют работу системы.

Отопительный сезон прошел без сбоев, в частности благодаря тому, что в прошлом году в работу была введена котельная мазутная на резервном топливе. 10 октября 2019 года по разрешению «Ростехнадзора» на мазутной котельной запустили пеллетные котлы. Реализовывали проект совместно с администрацией муниципалитета, участвовала в финансировании и Иркутская область. Сегодня мы делаем все возможное, чтобы качественно улучшить теплоснабжение Листвянки. Вкладываем средства, чтобы создавать для людей комфортную среду. А для этого оборудование должно быть современным и надежным.

— Как показало себя в работе пеллетное топливо?

— Очень хорошо. Отопительный сезон, в частности, по ул. Октябрьской, прошел бесперебойно, чего у нас не было все предыдущие годы. Пеллетное топливо стабильно выдерживает требуемые нормы, в отличие от мазута, который иной раз поставлялся низкого качества и вызывал сбои в работе котельной.

Переоборудованная котельная может работать и на пеллетном, и на мазутном топливе. То есть увеличена надежность теплоисточника — если пошли сбои по одному топливу, мы можем начать работу на другом топливе. Это удобно и надежно.

— Каковы ваши дальнейшие планы?

— В этом году в ходе отопительного сезона мы приступили к выполнению работ в рамках капитальных ремонтов и инвестиционной программы. 1 февраля на трех объектах начались работы — это капитальный ремонт угольной котельной; капремонт самотечного канализационного коллектора от жилого дома № 6 по ул. Октябрьской — 240 метров, к 1 июля закончим; завершены работы по капитальному ремонту кровли котельной мазутной.

На 2020 год у нас была запланирована полная автоматизация КНС-1, автоматизация водозабора «Рогатка», замена технологических трубопроводов водозабора «Байкал», замена технологических водопроводов и оборудования КНС-2. Также планируем произвести замену участка сети по ул. Горького, 103. Ведутся изыскательские работы и работы по проектированию для выноса тепловых сетей из-под школы. Собирается полный пакет документов, чтобы мы беспрепятственно в следующем году могли приступить к реализации проекта.

Мне бы хотелось выразить слова благодарности и признательности всему коллективу нашего предприятия. Спасибо вам за ответственную, профессиональную работу, которую вы уже много лет выполняете в поселке. Небезразличное отношение к своему делу, к жителям муниципалитета — дорогого стоит.

Беседовала Лариса Шкатова

Защитите себя

С 15 июня в Доме культуры и в администрации Листвянского МО, при поддержке Комитета по Молодежной политике Иркутского района и волонтерского движения #МыВместе стартовала акция по выдаче средств индивидуальной защиты жителям поселка возрастной категории 60+.

Всего в Листвянское МО поступило 200 комплектов марлевых масок (в одном комплекте 7 штук). Более 150 наших жителей этой возрастной категории уже получили маски: кто-то приходил сам, а кому-то маски доставляли на дом. Те, кто еще не получил средства индивидуальной защиты, могут обратиться в администрацию Листвянского МО (тел.490-260), либо в дом культуры.

Ольга Потапова, руководитель клубного формирования

Праздник независимости — в реальном формате

12 июня в Листвянке звучала музыка, а жители и гости приняли активное участие в праздновании «Дня независимости России».

Задумывавшаяся как дистанционный проект акция к Дню независимости «Россия – Родина моя» неожиданно вылилась в настоящий праздник. На центральной площади поселка сотрудники дома культуры провели концертную программу. В ней приняли участие творческие коллективы ДК: хореографический ансамбль «Байкалочка», исполнители песен Валерий Усков, Дмитрий Марченко. Галина Крупина читала стих «Россия моя нарядная». Вели мероприятие Тамара Нахаева и Мария Головачева.

К удивлению организаторов на призыв принять участие в акции активно откликнулись и жители, и гости поселка. Несмотря на дождь, люди слушали песни и с удовольствием подпевали нашим артистам. А во флэшмобе создания «Триколора» пожелали участвовать все присутствующие на площади — и взрослые, и дети. Патриотический настрой участников вылился в настоящее произведение современного искусства — белую полосу на флаге России символизировали чайки, синюю — волны Байкала, красную — наши сердца. В этот миг мы ощутили единство и сплоченность!

Все материалы с праздника вошли в видеоролик, который также был дополнен видео с концерта в честь Дня Победы.

Тамара Нахаева, художественный руководитель ДК

«ГОЛУБЬ МИРА» В НЕБЕ

24 июня в Листвянке прошла акция «Голубь мира», приуроченная к проведению парада Победы и 75-летию Победы в Великой Отечественной войне.

В этом году в связи с пандемией парад Победы был перенесен с 9 мая на 24 июня (в этот день в 1945 году состоялся первый парад Победы на Красной площади). В Иркутской области по решению Правительства региона парад отменен, но Листвянское МО не смогло остаться в стороне — мы провели патриотическую акцию «Голубь мира». Акция состоялась на причале — в двух зонах было задействовано около 30 участников. В первой зоне — «Голубь мира в небе голубом» — участники запускали бумажных голубей, привязанных к гелиевым шарикам. Во второй — «Голубь мира на стене» — закрепляли фигурки птиц мира на баннере.

Участники и гости мероприятия сфотографировались на память — «Голубь мира» объединил нас в этот важный для страны день.

Светлана Курбатова, директор ДК

ТРОИЦА СВЯТАЯ

Отмечать Троицу в Листвянке принято уже много лет. И хотя в этом году мы все больше проводим мероприятия в дистанционном формате, Троица остается одним из любимейших праздников жителей.

Творческие коллективы подготовили для жителей поселка дистанционный концерт. Такой подарок жителям разослали в социальных группах. Трогательный, лирический, завораживающий видеоролик также размещен на официальном сайте поселка.

Традиции, которые приживались веками, мы поддерживаем и сегодня. Это украшение русской красавицы-березки, хороводы, песни и танцы, прославляющие святую Троицу. В этом году березку не наряжали, но творческие номера исполнили наши артисты. В видеоролик также вошли кадры из концертов прошлых лет, русские традиции и обряды, которым мы следуем.

О Троице сложено множество народных поговорок, которые мы употребляем в повседневной жизни: «Бог любит троицу», «Без троицы дом не строится», «Троица перстов крест кладет». История происхождения праздника «Святой Троицы» связана с деяниями Иисуса Христа после его Вознесения, и заботами о распространении его учения среди всех народов мира. По преданию, благодаря сошествию Святого Духа апостолы – ученики Иисуса Христа – заговорили на языках всех народов, чтобы проповедовать учение Христа повсюду. Для нас же сегодня это, в том числе, и праздник наступления лета — пышного цветени, буйной зелени и радостного настроения.

Тамара Нахаева, художественный руководитель ДК

«СВЕЧА ПАМЯТИ» — СОЛДАТАМ ВОЙНЫ

22 июня, в День памяти и скорби, в Листвянке провели дистанционную акцию «Свеча памяти».

22 июня — одна из самых горестных дат в истории России. По всей стране прошли акции — люди вспоминали тех, кто погиб за Родину. В этот день на всем постсоветском пространстве возлагают цветы к памятникам и мемориалам, в России приспущены государственные флаги.

Листвянка помнит своих героев. Коллектив дома культуры записал у памятника видеообращение к жителям — оно стало частью видеоролика, который запустили в социальных сетях поселка.

К жителям с речью обратилась Светлана Курбатова, директор ДК:

— 22 июня вероломным вторжением фашистских войск в границы нашей родины началась Вторая мировая война. В этот день мы скорбим о погибших, зажигаем свечи памяти у мемориалов, вспоминаем ушедших воинов.

Сотрудники дома культуры возложили красные гвоздики и зажгли свечу памяти, почтив минутой молчания героев Великой Отечественной войны.

Акцию поддержали жители Листвянского МО — они тоже приняли участие в видеоролике, передавая друг другу свечу, отдавая дань памяти своим односельчанам и всем ушедшим солдатам той далекой войны.

Анна Александрова

УФНС РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

КАК СТАТЬ САМОЗАНЯТЫМ

Новый специальный налоговый режим, на который можно перейти добровольно, имеют право применять физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, не имеющие работодателя и не привлекающие наемных работников (исключения указаны в ст.ст. 4, 6 Федерального закона от 27.11.2018 №422-ФЗ).

Зарегистрироваться в качестве плательщика налога на профессиональный доход (НПД), не посещая налоговый орган, и платить налоги можно в приложении «Мой налог».

Способы регистрации

Бесплатное мобильное приложение «Мой налог» (при отсутствии смартфона - через вэб-версию «Мой налог»)	Паспорт для сканирования и проверки, фотография (можно сделать селфи)
На сайте ФНС России «Кабинет плательщика НПД» https://lknpd.nalog.ru	ИНН и пароль «Личного кабинета налогоплательщика физического лица» или учетная запись ЕПГУ
Банки, осуществляющие информационное взаимодействие с ФНС России	Обратиться лично с паспортом
Единый портал государственных услуг (ЕПГУ) www.gosuslugi.ru	Номер телефона (или e-mail, или СНИЛС), пароль доступа к «Личному кабинету» на ЕПГУ

Преимущества

- **Ставки налога** на профессиональный доход:
  - **4%** при оказании услуг физическим лицам,
  - **6%** при оказании услуг индивидуальным предпринимателям и организациям.
- При регистрации предоставляется **налоговый вычет** в размере **10 тыс. рублей**, что позволяет уменьшить начисленный налог до конца его расходования до 3% (при оказании услуг физическим лицам) и 4% (при оказании услуг индивидуальным предпринимателям и организациям).
- Налог автоматически **начисляется до 12-го числа** каждого следующего месяца, **уплата – до 25-го числа.**
- По каждому поступлению самозанятый в приложении «Мой налог» **формирует чек** для вручения покупателю и отчета о доходах.
- **Страховые взносы** можно **не платить. Нет отчетов** и деклараций.

При превышении дохода 2,4 млн рублей налогоплательщик переходит на уплату налогов, предусмотренных другими системами налогообложения. С начала следующего года можно снова платить НПД.

Уважаемые руководители торговых предприятий, зарегистрированные и осуществляющие торговую деятельность на территории Иркутского района!

Отдел потребительского рынка администрации Иркутского районного муниципального образования доводит до вашего сведения информацию о проведении ежегодного конкурса «Лучшее предприятие торговли», приуроченного ко Всероссийскому празднику «День работника торговли».

Желающие принять участие в конкурсе должны направить заявку согласно Положению «Об организации и проведении конкурса» в Отдел потребительского рынка администрации Иркутского района до 30 июня 2020 года по адресу: город Иркутск, ул. Карла Маркса, 40, 3 этаж, кабинет 301 и на электронную почту torgovla@irkraion.ru.

Положение о конкурсе размещено на официальном сайте администрации Иркутского районного муниципального образования, в разделе потребительский рынок, подраздел правовые акты: Постановление от 23 мая 2019 года № 249 «О проведении ежегодного конкурса «Лучшее предприятие торговли» на территории Иркутского района».

Дополнительную информацию о проведении конкурса можно получить по телефону 8(3952) 71-80-32.

Отдел потребительского рынка администрации Иркутского района

ПАМЯТКА
о безопасности на водоемах в летний период
Поведение на воде

Наступил долгожданный купальный сезон. Сотни жителей устремляются в выходные дни поближе к воде. Свежий воздух, солнце, купание не только доставляют удовольствие, но и служат хорошим средством закаливания организма. Вместе с этим вода регулярно уносит жизни. Помните: купание в нетрезвом виде может привести к трагическому исходу!

При купании недопустимо:

1. Плавать в незнакомом месте, под мостами и у плотин.
2. Нырять с высоты, не зная глубины и рельефа дна.
3. Заплывать за буйки и ограждения.
4. Приближаться к судам, плотам и иным плавсредствам.
5. Прыгать в воду с лодок, катеров, причалов.
6. Хватать друг друга за руки и ноги во время игр на воде.

Избегайте употребление алкоголя до и во время нахождения в воде или у береговой линии. Алкоголь ухудшает чувство равновесия, координацию движений и самоконтроль.

Не умеющим плавать купаться только в специально оборудованных местах глубиной не более 1-2 метра!

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ купание на водных объектах, оборудованных предупреждающими аншлагами «КУПАНИЕ ЗАПРЕЩЕНО!»

Помните! Только неукоснительное соблюдение мер безопасного поведения на воде может предупредить беду.

В случаях экстренной ситуации звонить по телефону: 783-700, 112

УВАЖАЕМЫЕ ВЗРОСЛЫЕ: РОДИТЕЛИ, РУКОВОДИТЕЛИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ПЕДАГОГИ!

Безопасность жизни детей на водоемах во многих случаях зависит только от вас!

В связи с наступлением жаркой погоды, в целях недопущения гибели детей на водоемах в летний период обращаемся к вам с убедительной просьбой провести разъяснительную работу о правилах поведения на природных и искусственных водоемах и о последствиях их нарушения. Этим вы предупредите несчастные случаи с детьми на воде, от этого зависит жизнь детей сегодня и завтра.

Категорически запрещено купание:

- детей без надзора взрослых;
- в незнакомых местах;
- на надувных матрацах, камерах и других плавательных средствах (без надзора взрослых).

Необходимо соблюдать следующие правила:

- Прежде чем войти в воду, сделайте разминку, выполнив несколько легких упражнений.
- Постепенно входите в воду, убедившись в том, что температура воды комфортна для тела (не ниже установленной нормы).
- Не нырять при недостаточной глубине водоема, при необследованном дне (особенно головой вниз!), при нахождении вблизи других пловцов.
- Продолжительность купания — не более 30 минут, при невысокой температуре воды — не более 5-6 минут.
- При купании в естественном водоеме не заплывать за установленные знаки ограждения, не подплывать близко к моторным лодкам и прочим плавательным средствам.
- Во избежание перегревания отдыхайте на пляже в головном уборе.
- Не допускать ситуаций неоправданного риска, шалости на воде.

Администрация ЛМО

В Иркутской области более половины земельных участков имеют установленные границы

По данным Единого государственного реестра недвижимости на 1 июня 2020 года в России насчитывается 60,8 млн земельных участков. Из них почти 37 млн, или 61%, – с границами, местоположение которых установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства. По стране за пять месяцев 2020 года число земельных участков, границы которых определены, увеличилось на 453 тыс. (+1%).

Несмотря на то, что обязательного требования о проведении межевания земельных участков действующее законодательство не предусматривает, число земельных участков с установленными границами в России постоянно растет. Установление границ земельного участка позволяет собственнику в будущем избежать споров с соседями о местонахождении смежных границ участков. К началу лета 2020 года число земельных участков с установленными границами в ЕГРН увеличилось на 453 тыс. (+1%). На 1 июня 2020 года в ЕГРН содержатся сведения о 60,8 млн земельных участков, из которых почти 37 млн (или 61%) имеют границы, местоположение которых установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства.

По состоянию на 1 июня 2020 года в топ-10 регионов с наибольшей долей земельных участков с установленными границами вошли: Еврейская АО (98%), Магаданская область (95%), Ямало-Ненецкий АО (93%), республики Башкортостан (92%) и Татарстан (93%), Санкт-Петербург (92%), Ненецкий АО (92%), Свердловская область (92%), Калининградская область (91%), город Севастополь (88%).

В Иркутской области 76% земельных участков имеют установленные границы.

Наименьшие доли земельных участков с установленными границами в ЕГРН по итогам пяти месяцев 2020 года – в Республике Ингушетии (38%), Камчатском крае (38%), Ульяновской области (37%), Костромской области (33%).

В период с января по июнь 2020 года самый высокий прирост земельных участков с установленными границами отмечен в Калининградской области (+18%) и Новосибирской области (+16%).

Среди федеральных округов по доле земельных участков с установленными границами в ЕГРН к началу июня 2020 года лидируют Уральский ФО (74%), Приволжский ФО (64%) и Южный ФО (61%).

Наибольший прирост участков с установленными границами в ЕГРН по итогам пяти месяцев 2020 года зафиксирован в Северо-Западном ФО (+3%) и Южном ФО (+2%).

Для межевания земельного участка собственнику необходимо обратиться к кадастровому инженеру, который установит местоположение границ участка, проведет согласование местоположения границ смежных земельных участков с соседями одним из способов, указанным в Законе о кадастровой деятельности, и подготовит межевой план. Подготовленный межевой план служит основанием для проведения кадастрового учета изменений сведений ЕГРН: описания местоположения земельного участка и его площади. Межевой план и заявление о постановке на кадастровый учет необходимо представить в ближайший офис МФЦ. Внесение в ЕГРН сведений о границах земельного участка производится на безвозмездной основе.

Уточнение границ земельных участков также проводится при комплексных кадастровых работах. Заказчиками таких работ выступают органы государственной власти регионов и местного самоуправления. Работы охватывают территории целых кадастровых кварталов, включающих в себя дачные и садовые товарищества, личные подсобные и фермерские хозяйства.

Операции с недвижимостью можно провести не выходя из дома

Кадастровая палата по Иркутской области напоминает о возможности воспользоваться сервисами и услугами, с помощью которых проводятся операции с недвижимостью дистанционно, что позволит сэкономить ваше время

На официальном сайте Кадастровой палаты в разделе «Сервисы и услуги» можно удаленно провести операции с недвижимостью. Там же возможно заказать электронную подпись и получить консультацию.

По поводу сферы использования и получения электронной подписи следует обращаться по телефону: 8 (3955) 58-15-74 (доб. #2595 или 5).

Если нужна информация о характеристиках объектов недвижимости или требуется проверить собственников, уточнить наличие обременений по объектам недвижимости, то можно воспользоваться сервисом Федеральной кадастровой палаты по выдаче сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) (spv.kadastr.ru).

Для оказания государственных услуг специалисты Кадастровой палаты проводят выездной прием в удобное для заказчика время и по любому адресу в пределах Иркутска, Иркутского района, Ангарска, рабочего поселка Мегет, села Одинск, села Савватеевка, Зимы, Зиминского района, Саянска, Братска, Усть-Илимска.

Заявку на оказание услуги можно подать любым из перечисленных способов:

- по многоканальному телефону: 8 (3955) 58-15-74 доб. 0;
- написать по электронной почте: dostavka@38.kadastr.ru.

Прием документов на кадастровый учет и регистрацию прав по экстерриториальному принципу в офисах Кадастровой палаты Иркутской области продолжает осуществляться по предварительной записи. Запись производится в личном кабинете на официальном сайте Росреестра.

В соответствии с Указом Президента РФ 24 июня в этом году является нерабочим днем. Прием граждан в офисах Кадастровой палаты Иркутской области осуществляться не будет.

Пресс-служба Кадастровой палаты по Иркутской области

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В 2020 году Генеральной Прокуратурой РФ организован Международный молодежный конкурс социальной антикоррупционной рекламы «Вместе против коррупции!» для молодежи из всех государств мира.

Прием конкурсных работ осуществляется с 1 мая по 1 октября на официальном сайте конкурса www.anticorruption.life в двух номинациях «Лучший плакат» и «Лучший видеоролик». К участию в конкурсе приглашаются молодые люди в возрасте от 14 до 35 лет.

Администрация ЛМО

Управление Росреестра по Иркутской области участвует в профилактике пожаров

Постановлением Правительства Иркутской области на части территории региона с 10 апреля 2020 года установлен особый противопожарный режим. Управление Росреестра по Иркутской области проводит работу по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызванных пожарами.

По состоянию на 1 июня 2020 года государственные инспекторы по охране и использованию земель направили гражданам более 700 памяток по профилактике и предупреждению пожаров, а также проводили профилактические беседы о необходимости соблюдения правил противопожарного режима с представителями объединений граждан.

Управление Росреестра по Иркутской области обращает внимание граждан на необходимость соблюдения требования пожарной безопасности.

Согласно статье 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за нарушение правил пожарной безопасности в условиях особого противопожарного режима предусмотрена административная ответственность в виде штрафа для граждан в размере до 4000 рублей; для должностных лиц - до 30 тысяч рублей; для индивидуальных предпринимателей - до 40 тысяч рублей; для организаций - до 400 тысяч рублей.

Любую информацию относительно нарушения норм пожарной безопасности можно сообщить, позвонив на Единый телефон доверия Главного управления МЧС России по Иркутской области: 8 (3952) 39-99-99.

При пожаре следует звонить в Единую пожарно-спасательную службу МЧС России по номеру 101.

В период самоизоляции подача документов для оформления недвижимости сократилась на 27 %

За апрель 2020 года Федеральная кадастровая палата приняла 48 тысяч пакетов документов для проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав, что на 27 % ниже, чем среднемесячный показатель I квартала 2020 года. По мнению экспертов, основной причиной такого снижения стала пандемия коронавируса.

За апрель 2020 года Федеральная кадастровая палата (ФКП) приняла 48 тыс. пакетов документов для проведения учетно-регистрационных процедур. В среднем за месяц в I квартале 2020 года принималось порядка 66 тыс. пакетов документов. Снижение, таким образом, составило 27 %.

Это связано, очевидно, с пандемией коронавируса и введением мер по нераспространению инфекции, которые, как известно, включают в себя длительное закрытие МФЦ и ограничение физического приема граждан. Невзирая на то, что ряд государственных услуг – в том числе, в учетно-регистрационной сфере, – можно получить дистанционно, в целом проведение операций с недвижимостью представляется гражданам менее комфортным.

Всего за первые 4 месяца 2020 года для государственной регистрации права (ГРП) граждане подали почти 179,6 тыс. пакетов документов, для проведения государственного кадастрового учета (ГКУ) – 25,9 тыс. пакетов документов, для проведения единой процедуры ГКУ и ГРП – 16 тыс.

Также в учреждение поступило 25,9 тысяч пакетов документов по заявлениям об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости (ЕРГН), о внесении записей о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя, о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

Как подать документы не выходя из дома

Оформить недвижимость можно не выходя из дома, воспользовавшись электронными сервисами. Кроме того, граждане могут заказать услугу по выезду к заявителю с целью приема заявлений о ГКУ и ГРП и прилагаемых к ним документов, а также услугу курьерской доставки документов после осуществления ГКУ и ГРП. В период ограничительных мер при выезде сотрудниками соблюдаются все меры предупредительного характера, в том числе они обеспечиваются средствами индивидуальной защиты.

Еще одна возможность дистанционной подачи документов, предусмотренная законом, – это почтовое отправление с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении.

При необходимости граждане могут подать документы для оформления недвижимости и по экстерриториальному принципу: для этого открыта специальная линия для предварительной записи.

Перед подачей заявления о проведении ГКУ, ГРП, исправлении ошибок или внесении дополнительных записей в госреестр недвижимости уточнить состав пакета документов для получения нужной госуслуги можно с помощью сервиса Регистрацияпросто.

Информацию, связанную с порядком подачи документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, составом пакета документов, а также о готовности документов можно получить круглосуточно по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО): 8 (800) 100-34-34.

Ежемесячная газета **«Наша Листвянка».**
Газета Администрации Листвянского муниципального образования Иркутского района.

Издатель: ООО «Агентство рекламных решений «Палантир».
Дата выхода: 26.06.2020
Распространяется бесплатно.

Отпечатано в типографии ООО «ФОРВАРД», г. Иркутск, ул. Советская, 109 «Г».
Тираж 500 экз. Заказ 2/23-06